

Vendiamo **IMMOBILE INDUSTRIALE A REDDITO** situato a **SUD** di **TORINO** mq. 6.000 coperti + mq. 7.000 esterni con ampi passi carrai - frazionabile - locato ad importante multinazionale reddito garantito affare unico - trattative riservate

13807

Lungomare di **SENIGALLIA (AN)** proponiamo la vendita di importante **STRUTTURA ALBERGHIERA** 93 camere su quattro livelli con vista mare mozzafiato - piscina e solarium oggetto esclusivo e di estremo interesse adatto ad investitori lungimiranti con minimo capitale

31321

CAMPANIA PROVINCIA di **BENEVENTO** cedes **EDIFICIO** di tre piani di circa 2.100 mq finemente rifinito con spazio esterno e di facile accesso dalla statale

31294

CAPOLUOGO di **PROVINCIA SUD TOSCANA** proponiamo la vendita di **CAPANNONE** su viale con vari centri commerciali, reddito del 6% - si valuta l'affitto totale o diviso in tre superfici di cui una di 300 mq. utilizzata dal proprietario dove viene svolta **ATTIVITÀ PET** fornito delle più note marche del settore - fatturato € 1.400.000,00 - si valuta la vendita anche attività - ottima opportunità e reddito

31249

HOTEL RESORT RISTORANTE in vendita prestigiosa **LOCALITÀ TURISTICA NORD SARDEGNA** si vende **RESORT** con **HOTEL** e **RISTORANTE** per cerimonie e area giochi 3 HA di terreno e pineta - struttura 24 stanze con finiture di pregio a pochi minuti dal mare - avviamento oltre 30 anni - **AFFARE UNICO** trattative riservate

13728

PIEMONTE nota località turistico/termale adiacente piste da sci vendesi storico **HOTEL RISTORANTE** elegantemente arredato - ampio salone banchetti (70/120 posti) - camere dotate di ogni confort (43 posti letto) - superfici di proprietà compreso ampio giardino, dehor, parco giochi, parcheggio e appartamento lussuoso per gestori completamente arredato - sicuro investimento lavorativo per nucleo familiare - massima disponibilità nella trattativa

31291

SAINTE VINCENT (AO) nei pressi del Casinò via Chanoux si vendono **DUE ALBERGHI** con strutture immobiliari separate chiusi nel 2011 il primo di mq 1.800 il secondo di mq 2.700 strutture introvabili per posizione e dimensioni - trattative riservate

31268

BASILICATA VULTURE ALTO BRADANO (PZ) in comune medievale (città cattedrale) **AGRITURISMO** realizzato nel 2007 - 70 posti letto - sala **RISTORANTE** 170 coperti sala colazioni 50 coperti - 2.000 mq di superficie calpestabile su 7.000 mq di suolo circostante - stile architettonico **COUNTRY CHIC** - posizione panoramica vista lago

13727

PROVINCIA di **VARESE** a pochi passi dal lago Maggiore in zona turistica collinare nel verde vendiamo splendida **STRUTTURA RISTORANTE HOTEL** 16 camere con ampliamento in corso - ampio **TERRENO EDIFICABILE** - **IMMOBILE** storico ristrutturato di recente ed ubicato in centro paese - ideale per svariati utilizzi

31303

FRANCAVILLA AL MARE (CH) vendiamo affermata **AZIENDA AGRITURISTICA** in posizione di sicuro interesse **PATRIMONIO IMMOBILIARE** ad uso abitativo/ricettivo/agricolo su area provvista di parcheggi privati - circa 2 ettari di curatissimo terreno agricolo - attività ricettiva al vertice delle classifiche di gradimento organizzata con 5 appartamenti di moderna concezione oltre ad una piccola sala ristoro con ulteriore stabile ad uso abitativo di ampie dimensioni

31211

SASSARI - NORD SARDEGNA nel pieno centro della cittadina si vende **IMMOBILE A REDDITO** - attualmente utilizzato come casa famiglia con 22 stanze dotate di bagno privato - zona refettorio, cucine con servizi e relative dispense - zona auditorium con palco servizi dedicati e uscite di sicurezza, biblioteca, cappella, vari saloni con salotti e studi, locali tecnici terrazzi e altre pertinenze oltre 1.300 mq. complessivi sviluppati su 5 piani di cui 4 fuori terra con ascensore e scale - struttura interamente a norma e di recente ristrutturazione con possibilità di ampliamento - affare unico per posizione e rendita - trattative riservate

31246

CALABRIA COMUNE in **PROVINCIA** di **VIBO VALENTIA IMMOBILE** realizzato nel 2000 composto da piano terra di 500 mq esposizione + magazzino 180 mq primo piano 500 mq esposizione + magazzino 180 mq - suolo esterno di 2.500 mq - possibilità di acquisizione ulteriore suolo - attualmente adibito ad **ATTIVITÀ COMMERCIALE** valuta proposte

13731

PROVINCIA di **FROSINONE** vendesi splendido **RISTORANTE** con **APPARTAMENTO** annesso - posizione panoramica - attività storica organizzata anche per matrimoni ed eventi in genere la vendita prevede sia **ATTIVITÀ** che **IMMOBILE** di competenza

13761

SARDEGNA SARCIDANO (CA) AZIENDA SETTORE ALIMENTARE GDO (DO) operatività ultra trentennale - punto vendita di 1.200 mq a marchio organizzato con i reparti "ortofrutta salumeria gastronomia calda macelleria e pescheria" - cediamo **AZIENDA** compreso il **COMPLESSO IMMOBILIARE** - ottimo investimento!!!

31196

CAMPANIA - COSTIERA AMALFITANA cedes **RISTORANTE PIZZERIA** e **TABACCHERIA** indipendente entrambe finemente ristrutturate con ampio giardino e ottimo fatturato

13773

PUGLIA OSTUNI (BR) STRUTTURA al grezzo (50%) sita in posizione collinare panoramica fronte mare di mq 900 su tre livelli su suolo di mq 2.980 - **PALAZZETTO** storico al centro di Ostuni su due livelli oltre interrato per totali mq 350 con annessa area edificabile di circa mq 250

13236

CAMPANIA - AVELLINO cedes avviata ed attrezzata **OFFICINA MECCANICA CENTRO REVISIONE MINISTERIALE CARROZZERIA GOMMISTA SOCCORSO STRADALE** ed **OFFICINA ELETTRONICA** - con ottima clientela e fatturato annuo

13790

NORD ITALIA cediamo **QUOTE SRL** piccola **AZIENDA** settore **IMPIANTISTICA INDUSTRIALE - NASTRI TRASPORTATORI - MANUTENZIONI MECCANICHE** - prestigiosa clientela consolidata - settore alimentare/farmaceutico e automazione - forti possibilità di sviluppo - richiesta interessante

13770

PROVINCIA di **COMO** vendiamo il 70% di quote o totalmente di **SOCIETÀ TESSILE CONVERTER** settore **ABITI DA SPOSA** e **CERIMONIA** - avviamento decennale clientela costituita da circa 250 nominativi selezionati italiani ed esteri

31301

L'AQUILA - AZIENDA specializzata nella **CONSTRUZIONE** e **MANUTENZIONE** in settori diversificati compreso il ramo farmaceutico esamina la vendita confestuale o separatamente dell'attività e dell'immobile di pertinenza

31264

MADE IN ITALY - AZIENDA storica con **MARCHIO REGISTRATO** specializzata in **PRODUZIONE** e **VENTA INTIMO** e **COSTUMI DONNA** con portafoglio clienti nazionale - causa mancanza di ricambio generazionale - esamina la vendita aziendale/immobiliare

31262

CAMPANIA - CENTRO NAPOLI cedes avviato **CENTRO FITNESS** finemente ristrutturato con ottimo fatturato annuo

13789

PUGLIA - SALENTO - GALLIPOLI (LE) cedes **AGRITURISMO** mq. 1.000 superficie coperta su 3,5 ettari **ULIVETO** e **FRUTTO** - 6 **CAMERE** (15 posti) - **RISTORANTE** 40 coperti interni + 200 esterni piscina scoperta - impianto fotovoltaico 20 kw - impianto di osmosi per la purificazione delle acque - pozzo artesiano - valuta proposte

13516

PROVINCIA di **ANCONA** collina di bassa quota cediamo **COUNTRY HOUSE** edificato in bioedilizia di ultima generazione - incantevole contesto paesaggistico a pochi km dalla Riviera del Conero - attività plurisegnata come eccellenza ricettiva

13798

ROMA zona Garbatella vendiamo **RISTORANTE TIPICO** con 54 posti interni + dehors - molto noto - ottimo cassetto incrementabile - si valuta anche eventuale vendita di **IMMOBILE** adiacente all'attività ad uso alloggio/magazzino

13592

PUGLIA POLIGNANO A MARE (BA) fronte SS 16 in area commerciale cedes avviata **DITTA** di **ILLUMINO TECNICA** presente sul mercato da circa 30 anni **SHOW ROOM** di circa 300 mq (con soppalco) e ampia zona parcheggio di pertinenza - giacenza magazzino circa € 200.000,00 - fatturato medio annuo € 300.000,00 - valuta proposte di cessione aziendale ed immobiliare

13803

LAGO di **LUGANO ITALIA** vendiamo a lago splendida proprietà costituita da **RISTORANTE BAR STABILIMENTO BALNEARE** e **PONTILI** - opportunità di investimento unica nel suo genere, in fase di ristrutturazione totale

31312

EMILIA ROMAGNA - vendiamo storica ed affermata **AZIENDA** specializzata in **RIVENDITA** di **MACCHINE AGRICOLE** e **DA GIARDINO** con annessa officina meccanica - fatturato superiore ad € 3.000.000 costantemente in crescita - causa mancanza di ricambio generazionale si garantisce l'affiancamento

13748

BRIANZA vendiamo avviata e storica **SOCIETÀ COMMERCIALE** settore **ARTICOLI TECNICI** con ampio e consolidato portafoglio clienti - possibilità di notevole incremento fatturato anche con inserimento di ulteriori articoli - garantita assistenza

31276

DOTTORI COMMERCIALISTI rilevrebbero **STUDIO PROFESSIONALE CED/PAGHE** e **CONTRIBUTI** in **MILANO CITÀ/ PROVINCIA** si garantisce massima riservatezza e serietà

13744

AOSTA PROVINCIA ALTA VALLA ZONA INTERSCAMBIO vendesi splendida **STRUTTURA** adibibile scopo **ARTIGIANALE/SERVIZI/INDUSTRIALE** rifinita lussuosamente con annesso appartamento trattative riservate

13238

In nota ed importante località della **PROVINCIA** di **BERGAMO** cedes con o senza **IMMOBILE** (cedibili anche separatamente) grande e prestigioso **CARTOLIBRERIA, ARTICOLI** per **UFFICIO, ARTICOLI REGALO, GIOCATTOLI** etc.comodo e grande parcheggio - attività perfettamente strutturata e ubicata su strada in zona ad alta densità residenziale/commerciale/terziaria

13755

RIMINI - noto **FRANCHISING** di **RISTORAZIONE** caratterizzato da una posizione centrale e di sicuro interesse - volume d'affari in crescita - investimento adatto sia per società specializzate sia per singoli professionisti

13799

PUGLIA SALENTO GALLIPOLI (LE) zona centrale vendiamo splendido **RISTORANTE ENOTECA** elegantemente arredato in stile (country chic - 75 coperti (dehor in legno) - 1200 bottiglie di vino (circa 600 etichette tra nazionali ed estere) di gamma medio/alta + distillati d'importazione - ottima clientela e giro d'affari - unico nel suo genere in tutta la zona

31277

ROMA PROVINCIA vendesi **ATTIVITÀ** di **TERMOIDRAULICA** con relativo **IMMOBILE** di competenza situato in posizione strategica - trattative riservate

13593

TOSCANA nota località alle porte di **FIRENZE** vendiamo **TRATTORIA PIZZERIA ALIMENTARI** con **IMMOBILE** di 450 mq di proprietà ottima opportunità causa trasferimento

13788

DOMODOSSOLA (VB) posizione eccezionale di grande visibilità vendiamo storico **RISTORANTE PIZZERIA** con appartamento soprastante eventualmente utilizzabile come affittacamere - ottimi incassi notevolmente incrementabili

13584

Cittadina prestigiosa in **PROVINCIA** di **IMPERIA** si vende **CENTRO BENESSERE ED ESTETICA** esclusivo 250 mq con trattamenti ed aree tematiche zona prestigiosa - finiture di pregio - introvabile per posizione e zona

31298

NOTA PROVINCIA EMILIANA vendiamo prestigiosa attività di **RISTORAZIONE** ubicata in posizione centrale di estrema rilevanza - investimento adatto sia per società del settore sia per nuclei familiari capaci - opportunità esclusiva

13749

PUGLIA OSTUNI (BR) in posizione strategica prospiciente su piazzetta pedonale splendido **RISTORANTE** avviamento ventennale - elegantemente arredato circa 100 posti valuta proposte di cessione ottimo giro d'affari

13745

TOSCANA direttamente su piazza centrale nota **LOCALITÀ ALLE PORTE DI FIRENZE** proponiamo vendita attività di **CAFFETERIA GELATERIA PIZZERIA** con ottime prospettive di incremento su ricavi già buoni - costo affitto contenuto - richiesta in linea con i valori di mercato

13796

BENEVENTO zona centralissima vendiamo **CAFFETERIA PIZZERIA** con **GELATERIA ROSTICCERIA** sita in storico palazzo - esistente da 30 anni 50 posti a sedere interni + dehors - ottimi incassi

31300

PROVINCIA di **COMO** zona collinare turistica a 10 km dal lago vendiamo **RISTORANTE PIZZERIA BAR** con dehor estivo - importante volume d'affari dimostrabile - posizione invidiabile panoramica su strada di passaggio e parcheggio antistante

31318

TORINO zona unica nel suo genere si vende per motivi familiari **CENTRO ESTETICO** di ampie metrature con cinque cabine trattamenti, sei cabine solarium, quattro postazioni trattamento unghie - fatturati elevati

31313

LECCO cedesi avviciatissima attività di **GOMMISTA** e **MECCANICA LEGGERA** - attività ben strutturata e adeguatamente attrezzata - clientela fidelizzata e importanti convenzioni con società settore flotte aziendali - garantito ottimo investimento lavorativo

13809

ISERNIA cedesi **QUOTE** di una avviata e consolidata **AZIENDA** di **LOGISTICA TRASPORTI SOLLEVAMENTI** con ottimo fatturato e rendita annuale

31296

PROVINCIA FORLI' E CESENA ubicazione centrale e strategica vendiamo modernissimo **POLIAMBULATORIO** specializzato in **TRATTAMENTI FISIOTERAPICI DIVERSIFICATI** ad alto valore aggiunto - opportunità di sicuro interesse - fatturato incrementabile - affiancamento garantito

13795

SUD LOMBARDIA STORICA TIPOGRAFIA specializzata in lavori di nicchia di alta qualità - consolidato portafoglio clienti - buon fatturato - **LABORATORIO** di ampie superfici - camera medica per ritiro attività lavorativa dei soci cedes libera dai vincoli garantendo affiancamento anche prolungato - sicuro investimento per giovani o azienda similari che abbia bisogno di consolidare il fatturato

30904

MILANO CENTRO zona **MUDEC PORTA GENOVA** - cedesi **PRESTIGIOSA LOCALITÀ** - **SHOWROOM** locale spaziose e luminose di oltre mq. 190 con ampio soppalco e 2 grandi vetrine - totalmente ristrutturato da meno di 3 anni

13785

ROMA PROVINCIA vendesi **POLIAMBULATORIO SPECIALISTICO AUTORIZZATO** dalla **REGIONE LAZIO** - perfettamente attrezzato ed avviato

13410

TRENTINO ALTO ADIGE venticinquennale **AZIENDA** di **FORNITURE INGROSSO DI ABBIGLIAMENTO PER ENTI PUBBLICI** - in possesso di tutte le autorizzazioni - buon fatturato con enormi potenzialità di crescita - cedesi causa mancato ricambio generazionale - disponibilità di affiancamento

31258

RAVENNA vendiamo modernissimo **SPA** con annesso **CENTRO ESTETICO** caratterizzato da un ambiente esclusivo rivolto ad una fascia di clientela medio/alta - investimento adatto sia per singoli professionisti del settore sia per società specializzate anche orientati

31314

PUGLIA a pochi **KM DA BARI** - avviata **GELATERIA BAR** in franchising (marchio nazionale) con annesso **LABORATORIO** 12 coperti - immobile in ottime condizioni - locale completamente attrezzato - ottimo giro d'affari - valuta proposte di cessione totale

13736

PROVINCIA di **SAVONA** prestigiosa località turistica sul mare si vende **RISTORANTE PIZZERIA** di ampie metrature con sale separate per feste o eventi e grande pista di pattinaggio attrezzata con noleggio - fatturati dimostrabili - introvabile - clientela assodata

31269

ROMA Cassia vendiamo **NEGOZIO VENDITA PRODOTTI PER CELIACI** con propria produzione di prodotti salati e fornitura giornaliera di prodotti dolci in attività dal 2015 - 90 mq di superficie clientela fidelizzata

13522

PUGLIA - ANDRIA (BT) - CENTRO FITNESS mq. 460 al primo piano di un edificio commerciale - avviato nel 2013 con sala spinning (22 bike) - sala functional attrezzata - cucina attrezzata forno in pietra - volume d'affari circa € 250.000,00 annui

31320

ROMA PROVINCIA vendesi avviata attività di **FORNITURE INGROSSO** settore **ALIMENTARE** - vasto parco clienti

31299

TORITO (BA) vendiamo **BED&BREAKFAST** finemente ristrutturato situato nel centro storico - palazzina di tre livelli composta da 3 camere con angolo cottura e servizi (11 posti)

13541

MILANO zona **CITÀ STUDI** vendiamo **ENOTECA BIRRIA STUZZICHERIA** arredamento nuovo e molto curato nei dettagli - attività con lavoro in incremento ed ulteriormente sviluppabile - ideale per conduzione familiare

31319

TOSCANA località in **VAL DI CHIANA (SI)** vendiamo **BAR** posizionato sulla piazza centrale con dehors - affitto contenuto buoni incassi incrementabili ottima opportunità per mancanza ricambio generazionale

13784

PROVINCIA di **COMO** adiacente confine svizzero Bizzarone ottima posizione vendiamo **SPENDIDO BAR** circa 50 posti più dehor estivo con licenza **TABACCHI**, gratta e vinci, pagamento bollettini postali e ricariche telefoniche - locale insonorizzato per musica dal vivo e karaoke - locale dotato di impianto aria condizionata con pompa di calore per riscaldamento - ampio parcheggio - ideale per famiglia - si cede causa motivi di salute - richiesta molto interessante

30308

BOLOGNA - vendiamo **ATTIVITÀ** specializzata in **VENTA ARTICOLI DA CAMPEGGIO** avviata nel 1973 - ubicazione strategica caratterizzata da un indotto di clientela specifica - opportunità e condizioni di vendita estremamente favorevoli

13765

PROVINCIA di **VARESE** vicino confine in centro paese vendiamo splendido **NEGOZIO DI PARRUCCHIERE UOMO DONNA, ABBIGLIAMENTO, ACCESSORI, BIGLIOTERIA**, etc. - incassi superiori alla media ottimo investimento valore

13787

PUGLIA BRINDISI in zona semi centrale con ampia possibilità di parcheggio cedesi avviata **PIZZERIA RISTORANTE** con 80 coperti - cucina attrezzata forno in pietra - volume d'affari circa € 250.000,00 annui

31320

ABBATEGRASSO (MI) principale via di passaggio in pieno centro storico cedesi avviato **NEGOZIO** di **ACCESSORI** e **ABBIGLIAMENTO** (affermato monarca in franchising in forte espansione) - modifica richiesta sicuro investimento lavorativo

13717

TOSCANA nel comune di **CAPANORI (LU)** vendiamo attività di **EDICOLA CARTOLERIA ARTICOLI REGALO CON SISAL PAY** - buoni ricavi consolidati da attività storica

13778

PROVINCIA di **NOVARA** posizione centralissima e pedonale cedesi splendido **NEGOZIO CAFFÈ** e **TISANE** - ottimo investimento lavorativo per giovani imprenditori

31295

VIGEVANO (PV) adiacente **PIAZZA DUCALE** cedesi avviato **NEGOZIO** di **ACCESSORI** e **ABBIGLIAMENTO** (affermato monarca in franchising in forte espansione) - modifica richiesta sicuro investimento lavorativo

13716

OLTRE € 1.500.000

DA € 700.000/1.500.000

DA € 300.000/700.000

FINO A € 300.000

AZIENDE / IMMOBILI

AZIENDE / IMMOBILI

AZIENDE / IMMOBILI

AZIENDE / IMMOBILI