

AZIENDE / IMMOBILI

OLTRE € 1.500.000

<p>ITALY - PROVINCIA di BERGAMO COMPLESSO CHIMICO INDUSTRIALE di 15.000 mq di cui 4.000 mq coperti con possibilità di espansione - soggetto a normativa Seveso (EX ART. 5.3) - autorizzazione integrata ambientale (AIA) dedicato alla PRODUZIONE di INTERMEDI CHIMICI esamina proposte di cessione</p> <p>31054</p>	<p>TOSCANA vendiamo in PROVINCIA di AREZZO in zona CORTONA ad investitori DUE IMMOBILI di quattro appartamenti cad. con totale di mq 600 oltre ai box con reddito di oltre il 5% - inoltre proponiamo AREA con progetto costruzione 7 alloggi + 5 fondi commerciali con business plan che alla realizzazione apporta un utile di oltre il 40% con calcoli stimati al ribasso da tecnici della zona</p> <p>13548</p>	<p>SARONNO (VA) vendiamo AZIENDA MECCANICA LAVORAZIONI CONTO TERZI - consolidato portafoglio clienti ed importanti utili da bilancio attrezzature completissime eventualmente con IMMOBILE</p> <p>13818</p>	<p>Siamo stati incaricati da PRIMARIA AZIENDA PRODUTTRICE settore DIAGNOSTICI MICROBIOLOGIA e CHIMICA CLINICA con propri brevetti con due Filiali in Italia e una all'estero, fatturato superiore ai 5 Milioni Euro con alti profitti - di trovare potenziali acquirente per la cessione totale d'azienda e relativi immobili di competenza</p> <p>31280</p>
<p>MILANO affermata e rinomata SOCIETA' ITALIANA operante nel SETTORE della PROGETTAZIONE e REALIZZAZIONE di RETI di TELECOMUNICAZIONE e distribuzione apparati di NETWORKING con parco clienti attivi di primissimo livello, prevalentemente nel SETTORE FERROVIARIO, valuta concrete proposte per la cessione dell'intero pacchetto societario e immobiliare - garanzia massima riservatezza</p> <p>31088</p>	<p>TOSCANA proponiamo importante investimento per vendita AZIENDA AGRICOLA LEADER in Toscana settore VIVAISTICA con esposizione di oltre 10.000 prodotti su area di mq. 20.000 di cui 1.300 coperto commerciale fatturato attestato su € 1.800.000 - ottima opportunità per competitor in campo nazionale alla ricerca di nuove aree nell'ottica di una globalizzazione - dettagli in sede - trattativa particolarmente riservata per storicità del brand</p> <p>13548</p>	<p>LECCO posizione invidiabile di grande traffico e visibilità vendiamo IMMOBILE INDUSTRIALE/ARTIGIANALE con superficie coperta di circa 2.500 mq + PALAZZINA UFFICI di circa 300 mq e AREA SCOPERTA di 3.000 mq - doppio ingresso carrabili - per la sua ubicazione di ritiene idoneo per molteplici utilizzi anche commerciali con possibilità di ampliamento</p> <p>31106</p>	<p>CAMPANIA PROVINCIA di BENEVENTO cedesi EDIFICIO di tre piani di circa 2.100 mq - finemente rifinito con spazio esterno e di facile accesso dalla statale</p> <p>31294</p>
<p>Vendiamo IMMOBILE INDUSTRIALE A REDDITO situato a SUD di TORINO mq. 6.000 coperti + mq. 7.000 esterni con ampi passi carrai - frazionabile - locato ad importante multinazionale reddito garantito - affare unico - trattative riservate</p> <p>13807</p>	<p>EMILIA ROMAGNA AZIENDA specializzata in LAVORAZIONI MECCANICHE ad alto valore aggiunto - in possesso di un know how ricercato e specifico rivolto a settori diversificati - causa mancanza ricambio generazionale esamina la cessione totale o parziale garantendo la permanenza dei soci fondatori</p> <p>13764</p>	<p>VILLANOVA D'ALBENGA (SV) a pochi minuti dall'autostrada in zona soggetta ad agevolazioni governative si vendono CAPANNONI di varie metrature di recente costruzione fino a mq. 2.300 totali + mq. 2.700 complessivi di piazzali - possibilità di vendita totale o frazionata in lotti con entrate separate alloggio uffici vari e pertinenze - AFFARE UNICO TRATTATIVE RISERVATE</p> <p>13780</p>	<p>PROVINCIA di ROMA vendiamo causa mancato ricambio generazionale storica AZIENDA MECCANICA PRODUZIONE DISPOSITIVI di SICUREZZA per INDUSTRIA PETROLCHIMICA con relativo IMMOBILE - circa 250 clienti Italia e 250 estero - ottimo fatturato</p> <p>31282</p>
<p>TOSCANA PROVINCIA PISANA proponiamo la vendita di AZIENDA settore ARREDAMENTO in stile, di nicchia con buona parte della produzione venduta all'estero - il fatturato è attestato su € 3.000.000 - IMMOBILE di PROPRIETA' di mq 16.000 fronte strada di prestigio dove si svolge produzione - ampio spazio per parcheggio - ottimo per investitore a reddito - trattativa riservata</p> <p>31310</p>	<p>SS VERCELLI-CASALE MONFERRATO (VC) posizione ottimale società esamina proposte di VENDITA o AFFITTO di prestigioso IMMOBILE INDUSTRIALE di recente costruzione e di superfici polivalenti dettagli in sede</p> <p>30980</p>	<p>SAINT VINCENT (AO) nei pressi del Casinò via Chanoux si vendono DUE ALBERGHI con strutture immobiliari separate chiusi nel 2011 il primo di mq 1.800 il secondo di mq 2.700 strutture introvabili per posizione e dimensioni - trattative riservate</p> <p>31268</p>	<p>SASSARI - NORD SARDEGNA nel pieno centro della cittadina si vende IMMOBILE a REDDITO - attualmente utilizzato come casa famiglia con 22 stanze dotate di bagno privato - zona refettorio, cucine con servizi e relative dispense - zona auditorium con palco servizi dedicati e uscite di sicurezza, biblioteca, cappella, vari saloni con salotti e studi, locali tecnici terrazzi e altre pertinenze oltre 1.300 mq. complessivi sviluppati su 5 piani di cui 4 fuori terra con ascensore e scale - struttura interamente a norma e di recente ristrutturazione con possibilità di ampliamento - affare unico per posizione e rendita - trattative riservate</p> <p>31246</p>
<p>Prestigiosa località a SUD di TORINO (20 minuti) si vende ANTICO CASALE adibito ad HOTEL RISTORANTE con 19 camere, terrazza solarium, area meeting e zona ricevimenti o cerimonie - struttura di prestigio si valuta anche cessione della sola attività</p> <p>31288</p>	<p>Prestigiosa località turistica NORD SARDEGNA vendiamo HOTEL RISTORANTE con 24 camere e 250 coperti per cerimonie ed eventi area giochi esterna più 3 HA di terreno e pineta a pochi minuti dal mare oltre 30 anni di attività - finiture di pregio</p> <p>31243</p>	<p>ROVINCIA di FROSINONE vendesi splendido RISTORANTE con APPARTAMENTO annesso - posizione panoramica - attività storica organizzata anche per matrimoni ed eventi in genere la vendita prevede sia l'attività che l'immobile di competenza</p> <p>31281</p>	<p>CAPOLUOGO di PROVINCIA SUD TOSCANA proponiamo vendita ATTIVITÀ PET fornita delle più note marche del settore fatturato attestato su € 1.400.000,00 all'anno ubicata in CAPANNONE di PROPRIETÀ su viale assieme ad altri centri commerciali - l'immobile produce un reddito del 6% con affitto totale oppure suddiviso in tre aree. Ottima opportunità per alto reddito immobiliare ed aziendale</p> <p>13738</p>

AZIENDE / IMMOBILI

DA € 700.000/1.500.000

<p>PIEMONTE vendiamo AZIENDA SETTORE EOLICO perfettamente ristrutturata con produzione, programmazione, montaggio ed installazione</p> <p>31327</p>	<p>BUSTO ARSIZIO (VA) comodo uscita autostradale e superstrada Malpensa vendiamo CAPANNONE rifinito di circa mq. 2.000 + mq. 200 PALAZZINA UFFICI + terreno mq. 5.000 - capannone predisposto per carroponete altezza campata di mt. 6,50</p> <p>31326</p>	<p>TOSCANA ZONA MONTECUCCO VALLE D'ORCIA (GR) proponiamo vendita TERRENO 27 ETTARI con IMMOBILI per mq. 600 totali da ristrutturare - tutto il podere può essere trasformato in agriturismo oppure azienda vitivinicola</p> <p>13691</p>
<p>TOSCANA CARRARA zona artigianale vicinanza banca e altre aziende valutiamo la vendita di DUE CAPANNONI di 300 mq cad. oltre ad area di 800 mq - all'interno si svolge attività di AUTORIPARAZIONI super attrezzata e vari carroattrezzi del valore di oltre € 150.000,00 ottima opportunità causa trasferimento</p> <p>31311</p>	<p>Appennino Emiliano confine PIACENZA - PARMA ad 835 mt sul livello del mare vendiamo ALBERGO con RISTORANTE BAR TABACCHI - provvista di ampia e curatissima area verde, ampio parcheggio (anche per pullman) - percorso turistico molto apprezzato per il contesto paesaggistico e gastronomico a pochi Km da importanti città del nord italia - cifra di vendita difficilmente riproponibile causa età pensionabile</p> <p>31335</p>	<p>PUGLIA POLIGNANO A MARE (BA) fronte SS 16 in area commerciale cedesi avviata DITTA di ILLUMINO TECNICA presente sul mercato da circa 30 anni - SHOW ROOM di circa 300 mq (con soppalco) e ampia zona parcheggio di pertinenza giacenza magazzino circa € 200.000,00 - fatturato medio annuo € 300.000,00 - valuta proposta di cessione aziendale ed immobiliare</p> <p>13803</p>
<p>ROMA zona Garbatella vendiamo RISTORANTE TIPICO con 54 posti interni + dehors - molto noto - ottimo cassetto incrementabile si valuta anche eventuale vendita di IMMOBILE adiacente all'attività ad uso alloggio/magazzino</p> <p>13592</p>	<p>CASTEL D'ARIO (MN) cedesi con IMMOBILE storico RISTORANTE di 150 posti con B&B 5 camere - locale ristrutturato garantito ottimo investimento immobiliare e lavorativo</p> <p>12849</p>	<p>TOSCANA alle PORTE di FIRENZE - all'interno di VILLA STORICA monumento nazionale di proprietà illustre e nota famiglia si svolge ATTIVITÀ ALBERGHIERA di LUSO con 25 CAMERE con piscina - affrescate e vista giardino di cui 6 suite - sala RISTORANTE attrezzato - valutiamo richieste di gestione o vendita attività solo con esperti e referenziati del settore alberghiero o catering in quanto esistono presupposti per enorme sviluppo</p> <p>13791</p>
<p>PUGLIA SALENTO (LE) a pochi passi da Santa Maria di Leuca e dalle "Maldive del Salento" cedesi BED & BREAKFAST composto da SEI CAMERE e TRE APPARTAMENTI (totale 30 posti letto) + sala colazione e area esterna attrezzata si valuta la cessione dell'immobile finemente ristrutturato e reso funzionale in ogni spazio - superficie coperta mq. 500 circa che include anche appartamento padronale (attuale abitazione proprietari)</p> <p>13813</p>	<p>PUGLIA SALENTO CORIGLIANO D'OTRANTO (LE) prospiciente SS 16 in zona artigianale cedesi CAPANNONE di 400 mq circa, piazzale di 2.000 mq, box di 60 mq, PALAZZINA UFFICI con annesso APPARTAMENTO al primo piano di 150 mq (rifinito) - piscina scoperta con gazebo e giardino attrezzato - all'interno del capannone è presente MARMERIA completa di attrezzature</p> <p>31241</p>	<p>REGIONE MARCHE causa mancanza di ricambio generazionale vendiamo affermata AZIENDA CERTIFICATA SPECIALIZZATA in PRODUZIONE di STAMPI e STAMPAGGIO CONTO TERZI di TECNOPOLIMETRI e MATERIALI PLASTICI - macchinari di alta precisione a controllo numerico - progettazione interna - tre turni di lavoro - settori: automotive, agricoltura, accessori per mobili, edilizia - azienda priva di sofferenze bancarie - posizione strategica si garantirà un affiancamento di lunga durata</p> <p>13417</p>

AZIENDE / IMMOBILI

DA € 300.000/700.000

<p>PROVINCIA di MILANO cediamo da trasferire AZIENDA di CARPENTERIA METALLICA conto terzi con attrezzature completissime - richiesta modica - garantita assistenza - si cede per mancato ricambio generazionale</p> <p>13827</p>	<p>PROVINCIA CUNEO - cedesi per ritiro attività lavorativa (pensione) storica AZIENDA COMMERCIO INGROSSO e DETTAGLIO ARTICOLI TERMOIDRAULICA - unica gestione ultra trentennale - clientela fidelizzata artigiani installatori e privati - IMMOBILI di PROPRIETÀ di ampie superfici (circa mq. 900) eventuale appartamento - canone di affitto favorevole - ottima opportunità per gruppi del settore o giovani imprenditori - richiesto solo valore di magazzino</p> <p>13823</p>	<p>MOLISE - PROVINCIA di CAMPOBASSO ricerchiamo per ampliamento attività SOCI/PARTNER per avviato ed affermato OLEIFICIO composto da laboratorio di spremitura ed imbottigliamento ed annessa sala degustazione, idoneo anche per attività di AGRITURISMO</p> <p>31334</p>	<p>MILANO vendiamo eventualmente con IMMOBILE AZIENDA settore MANUTENZIONE ed ASSISTENZA IMPIANTI di CONDIZIONAMENTO - elevata e consolidata clientela con ottimo portafoglio contratti - esclusività primari marchi internazionali - utili in continua crescita</p> <p>31338</p>
<p>RIMINI - noto FRANCHISING di RISTORAZIONE caratterizzato da una posizione centrale e di sicuro interesse - volume d'affari in crescita - investimento adatto sia per società specializzate sia per singoli professionisti</p> <p>13799</p>	<p>MILANO ZONA NAVIGLI stupendo PUB di 90 mq completamente ristrutturato - bellissimo APPARTAMENTO soprastante di 50 mq compreso nell'ottimo contratto di affitto - buoni incassi dimostrabili - cedesi al miglior offerente</p> <p>31179</p>	<p>TOSCANA FIRENZE su collina con incantevole vista panoramica vendiamo RISTORANTE TIPICO TOSCANO con ampi spazi per cerimonie e matrimoni civili autorizzati dal comune - prospettive lavorative in aumento - proposta unica nel suo genere per posizione - ottimi ricavi</p> <p>31331</p>	<p>PROVINCIA di COMO zona collinare turistica a 10 km dal lago vendiamo RISTORANTE PIZZERIA BAR con dehor estivo - importante volume d'affari dimostrabile - posizione invidiabile panoramica su stada di passaggio e parcheggio antistante</p> <p>31318</p>
<p>In provincia di SAVONA, in rinomata località dell'entroterra vendesi NEGOZIO di ABBIGLIAMENTO posto all'interno di storica dimora, location unica, ampie metrature - avviamento quarantennale - si valutano la vendita dell'attività unitamente all'immobile, della sola attività o della sola gestione a riscatto con affitto dell'immobile - proposta unica</p> <p>30957</p>	<p>Cittadina prestigiosa in PROVINCIA di IMPERIA si vende CENTRO BENESSERE ed ESTETICA esclusivo - 250 mq con trattamenti ed aree tematiche - zona prestigiosa - finiture di pregio - introvabile per posizione e zona</p> <p>31298</p>	<p>TOSCANA FIRENZE proponiamo vendita TABACCHERIA EDICOLA SNAI RICARICHE ecc - oggi importanti ottima opportunità con possibilità di ammortamento in 2,5 anni</p> <p>13203</p>	<p>TORINO zona unica nel suo genere si vende per motivi familiari CENTRO ESTETICO di ampie metrature con cinque cabine trattamenti, sei cabine solarium, quattro postazioni trattamento unghie - fatturati elevati</p> <p>31313</p>

AZIENDE / IMMOBILI

FINO A € 300.000

<p>LIGURIA nota località turistica RIVIERA DI LEVANTE (GE) altrettanto sulla passeggiata fronte mare con ampia disponibilità di parcheggio proponiamo la vendita di BAR RISTORANTE con la caratteristica di servire spiedini di carni ovine - indicato per gli apericena e cocktail - ottima opportunità per la posizione invidiabile</p> <p>31110</p>	<p>LUINO (VA) vendiamo storica PIZZERIA RISTORANTE con elevati incassi dimostrabili - posizione centralissima di grande passaggio e visibilità - 90 posti interni + 40 posti esterni</p> <p>13816</p>	<p>BRIANZA (MB - MI) vendiamo OFFICINA MECCANICA attrezzata - specializzata in restauro auto d'epoca e vendita di ricambi nuovi e usati anche online - consolidato portafoglio clienti costituito anche da concessionari - richiesta minima</p> <p>31339</p>	<p>TORINO si valuta vendita AZIENDA storica con marchio nazionale operante nel settore PRODUZIONE e VENDITA ARREDAMENTO e ARTICOLI per ASILI - fatturati incrementabili - affare unico trattative riservate in sede</p> <p>13805</p>	<p>TORITTO (BA) vendiamo BED&BREAKFAST finemente ristrutturato situato nel centro storico - palazzina di tre livelli composta da 3 camere con angolo cottura e servizi (11 posti)</p> <p>13541</p>	<p>FORLÌ (FC) causa motivi personali vendiamo prestigiosa ed ineguagliabile attività di ABBIGLIAMENTO DONNA MULTIBRAND su CAMPIONARIO - attività già affermata anche per le vendite e commerce - posizione centrale - clientela di fascia medio/alta in costante crescita - minimo investimento - affiancamento garantito</p> <p>31145</p>	<p>CREMONA centro storico cediamo prestigioso e raffinato RISTORANTE elegantemente arredato - ottime recensioni su riviste del settore dehor estivo - richiesta molto interessante</p> <p>31042</p>	<p>ZONA GALLARATE/MALPENSA PROVINCIA di VARESE vendiamo splendido RISTORANTE circa 60 posti arredamento attrezzature nuove - attualmente specializzato carne vero affare con richiesta inferiore al reale valore</p> <p>13538</p>
<p>PROVINCIA di VARESE vicino confine in centro paese vendiamo splendido NEGOZIO di PARRUCCHIERE UOMO DONNA, ABBIGLIAMENTO, ACCESSORI, BIGIOTTERIA, etc. - incassi superiori alla media - ottimo investimento</p> <p>31304</p>	<p>BOLOGNA - vendiamo ATTIVITÀ specializzata in VENDITA ARTICOLI DA CAMPEGGIO avviata nel 1973 - ubicazione strategica caratterizzata da un indotto di clientela specifica - opportunità e condizioni di vendita estremamente favorevoli</p> <p>13765</p>	<p>ABBATEGRASSO (MI) principale via di passaggio in pieno centro storico cedesi avviato NEGOZIO di ACCESSORI e ABBIGLIAMENTO (affermato monomarca in franchising in forte espansione) - modica richiesta - sicuro investimento lavorativo</p> <p>13717</p>	<p>MILANO zona CITTÀ STUDI vendiamo ENOTECA BIRRERIA STUZZICHERIA arredamento nuovo e molto curato nei dettagli - attività con lavoro in incremento ed ulteriormente sviluppabile - ideale per conduzione familiare</p> <p>31319</p>	<p>VIGEVANO (PV) adiacente PIAZZA DUCALE cedesi avviato NEGOZIO di ACCESSORI e ABBIGLIAMENTO (affermato monomarca in franchising in forte espansione) - modica richiesta - sicuro investimento lavorativo</p> <p>13716</p>	<p>PROVINCIA di PESCARA centro storico vendiamo attività di WINE BAR con piccola cucina amplabile oltre ad attività di RIVENDITA FIORI comunicante - arredati in ottimo stato - ambiente molto curato - opportunità per giovani dinamici con minimo investimento</p> <p>31212</p>	<p>SARONNO (VA) via principale centrale di prestigio vendiamo NEGOZIO VENDITA PRODOTTI NATURALI - ideale per la posizione per qualsiasi attività - richiesta modica</p> <p>13817</p>	<p>VENTIMIGLIA (IM) pieno centro in via di forte passaggio pedonale si vende avviato NEGOZIO ARTICOLI SPORTIVI di ampie metrature - esclusivamente per motivi familiari - affare unico - trattative riservate</p> <p>13820</p>
<p>LIGURIA RIVIERA LEVANTE (GE) inserita in borgo storico a pochi passi dal mare con primato di bandiera blu proponiamo in vendita GELATERIA con oltre 26 carapine doppie, 3 temperature variabili - attrezzata con celle per la conservazione di 108 carapine - ottima opportunità per posizione su piazza di rifinito turistico</p> <p>31111</p>	<p>EPorediese zona centrale di IVREA (TO) si vende per motivi familiari CENTRO ESTETICO avviamento di 16 anni, interamente rinnovato e finemente arredato - clientela fidelizzata</p> <p>AFFARE UNICO</p> <p>31076</p>	<p>ROMA Cassia vendiamo NEGOZIO VENDITA PRODOTTI per CELIACI con propria produzione di prodotti salati e fornitura giornaliera di prodotti dolci in attività dal 2015 - 90 mq di superficie - clientela fidelizzata</p> <p>13522a</p>	<p>TORINO in posizione unica si vende SALONE di ACCONCIATURE con zona ESTETICA - arredamento prestigioso - ampie metrature - clientela ultradecennale</p> <p>31306</p>	<p>TOSCANA ridente località in VERSILIA (LU) vendiamo attività di PARRUCCHIERE DONNA in zona centrale pedonale - ricavi importanti dovuti ad esperienza trentennale - ristrutturato nel 2009</p> <p>31337</p>	<p>CAMPANIA PROVINCIA di NAPOLI cedesi storica ed avviata TRATTORIA PIZZERIA con ottimo fatturato annuo</p> <p>31021</p>	<p>Prestigiosa località a SUD di TORINO si vende avviata attività di VENDITA, RIPARAZIONI e PREPARAZIONE di CICLISMO SPORTIVO - si valuta anche il subentro di un socio</p> <p>31324</p>	<p>PUGLIA - SAN SEVERO (FG) zona centro in area pedonale - cedesi NEGOZIO di CALZATURE ACCESSORI e ABBIGLIAMENTO DONNA UOMO BAMBINO - avviato da 6 anni - ottimo giro d'affari - valuta proposte di cessione totale</p> <p>13815</p>