

SOCIETÀ START UP proprietaria di **BREVETTO TRATTAMENTO ACQUE SETTORE EDILIZIA** operativa con attività pluriennale clientela Italia-Estero con importanti ordini già acquisiti valuta proposte di cessione quote anche totali per altri impegni lavorativi inderogabili

14472

TOSCANA SIENA a 1 km di distanza da bellissimo borgo vendiamo **AZIENDA AGRICOLA** predisposta per **AGRITURISMO** con appartamenti e 9/15 camere singole con un bagno realizzabili, da ristrutturare strutture esistenti ed annessi - ottima opportunità di investimento aziendale / immobiliare / ricettivo - trattativa riservata

31847

TOSCANA NOTA LOCALITÀ NEI PRESSI DI PISTOIA vendiamo **BAR TABACCHI** situato all'interno di centro commerciale su area di mq. 200 con 65 posti a sedere tra interno e dehors - incasso di oltre € 500.000 annui oltre a € 160.000 di aggi - ottima opportunità causa trasferimento - dettagli in sede

14440

NORD ITALIA cedes affermata **SOCIETÀ** operante su tutto il territorio nazionale nel **SETTORE INFORMATICO** ambito **SYSTEM INTEGRATION** con trend in continua crescita ed ottime potenzialità di sviluppo - verificabile e consolidato portafoglio clienti

31835

PIETRASANTA (LU) su viale di alta visibilità vendiamo **PIZZERIA D'ASPORTO** con 20 posti a sedere interni - ottimo cassetto - opportunità da non perdere causa trasferimento - richiesta contenuta

31841

TOSCANA FIRENZE SUD vendiamo su strada con alta visibilità **PIZZERIA D'ASPORTO** con consegna a domicilio, alti incassi - ottima opportunità causa trasferimento perchè istruttore nazionale pizzaioli

31836

LITORALE ROMANO (RM) vendesi **COMPLESSO POLIFUNZIONALE** costituito da **RISTORANTE** con 160 posti a sedere, **PISCINA OLIMPIONICA**, **CAMPI** da **TENNIS** e **CALCIO** oltre a **STRUTTURA** adibita per feste ed eventi il complesso inoltre dispone di **APPARTAMENTI** finemente costruiti con rendita mensile con possibilità di edificarne altri 12

14486

ZONA NORD MILANO DIRETTIVA VARESE vendiamo avviata **IMPRESA DI PULIZIE** anche **GIARDINAGGIO** consolidato portafoglio clienti costituito da aziende ed enti pubblici ottimi utili incrementabili - garantita assistenza

14463

CASTELLAZZO BORMIDA (AL) in posizione di facile accesso alle reti autostradali vendesi **STRUTTURA ALBERGHIERA** con **ABITAZIONE PRIVATA** - parcheggio e area verde di mq. 1.300 - completa di licenza/autorizzazioni/attrezzature - possibilità di cambio destinazione d'uso (RSA o altro) **RICHIESTA INTERESSANTE**

13857

CAMPANIA PROVINCIA di NAPOLI cedes storica **ATTIVITÀ di RIVENDITA ACCESSORI AUTO** con ottimo fatturato

14485

PROVINCIA MODENA cediamo o ricerchiamo **SOCIO** per espansione franchising - casa madre di nota attività modenese creata per future affiliazioni nazionali e internazionali **SETTORE della SOMMINISTRAZIONE** unico nel suo genere specializzato in consegne a domicilio di prodotti da forno con importante parco auto per le consegne 11174

14450

ROMA cedes importante e conosciuta **SOCIETÀ di SERVIZI** orientati al **SETTORE delle TELECOMUNICAZIONI** - l'attività si sviluppa su una **STRUTTURA** moderna ed arredata di circa 360 mq di cui una parte genera una rendita garantita pluriennale - importante e consolidato portafoglio clienti che garantiscono un ottimo fatturato in costante crescita con ottime prospettive di ulteriore sviluppo per gli anni successivi

31812

VERGIATE (VA) zona Malpensa e comodo uscita autostradale vendiamo sul Sempione splendido **IMMOBILE INDUSTRIALE** di circa 2.500 mq coperti con **PALAZZINA UFFICI** sul fronte per circa 100 mq su **AREA** di circa 5.000 mq - ottima redditività annua per fotovoltaico presente sulla copertura - richiesta molto interessante - investimento con ottima redditività prospettica

31822

PROVINCIA DI TERAMO vendiamo prestigioso **RESORT** divenuto sinonimo di eccellenza ricettiva - caratterizzato da una operatività annuale grazie alla presenza di un centro benessere di ultima generazione - struttura provvista di piscina e curatissima area verde in posizione collinare a pochi minuti d'auto dalle spiagge e dal massiccio del **GRAN SASSO D'ITALIA** - fatturato in crescita si esamina la vendita per i troppi impegni derivanti da altra struttura ricettiva - acquisto adatto ad imprenditori ben patrimonializzati

14444

SARONNO (VA) posizione semicentrale vendiamo **PROPRIETÀ IMMOBILIARE** su **AREA** di circa 3500 mq piantumati e recintati - costruzioni già edificate n° 2 **CAPANIONI** per circa 800 mq e **PALAZZINA** fronte strada uso residenziale con due ampi appartamenti più mansarda abitabile - idonea come riqualificazione in residenziale/commerciale/terziario - studi professionali/medici - pubblico esercizio

31823

Vicinanze **VARESE** in centro grande paese vendiamo splendido **PUB** completamente arredato ed attrezzato - vero affare per giovani con richiesta inferiore al reale valore 31851

MARIANO COMENSE (CO) in posizione di fortissimo passaggio e grande visibilità vendiamo completamente attrezzata ed arredata a nuovo **PIZZERIA D'ASPORTO** con ottimo fatturato in crescita ideale anche per giovani 31849

REGGINO IONICO a 30 Km dall'aeroporto di **REGGIO CALABRIA** vendesi **UNITÀ di 4 VILLETTE INDIPENDENTI** sul mare da convertire a **RESIDENCE** - strada privata e spiaggia libera

31820

TOSCANA, sede in PROVINCIA di AREZZO vendiamo **ATTIVITÀ di CATERING** con esperienza trentennale, operativo sul territorio nazionale con propria vasta attrezzatura tre furgoni attrezzati per organizzare oltre 90 eventi di cui almeno 50 matrimoni ottima opportunità causa trasferimento

31828

VERONA avviatissima **CARROZZERIA** ventennale ottimamente attrezzata e gestita in modo moderno - buona redditività - posizione commerciale unica - esamina proposte di cessione

31830

PROVINCIA di FERMO distretto calzaturificio vendiamo storica **AZIENDA** specializzata in **PRODUZIONE MADE IN ITALY di TACCHI DONNA** e **ARTICOLI TECNICI SETTORIALI** articoli di alta gamma rivolti all'esportazione di marchi italiani riconosciuti a livello globale - si propone la vendita del **PATRIMONIO IMMOBILIARE** di pertinenza 31844

14435

LEGNANO (MI) centro storico vendiamo splendido **BAR** completamente attrezzato ed arredato a nuovo con spazio estivo - immagine di prestigio - ottimi incassi ulteriormente incrementabili 14435

Adiacente **MILANO** vendiamo **DUE PUNTI VENDITA PRODOTTI NATURALI** ubicati in posizione ottimale di cittadina - ottimo volume d'affari documentato e con possibilità di incremento - **FRANCHISING** importante **MARCHIO**

31850

PROVINCIA DI MODENA vendiamo avviatissima **AZIENDA** specializzata in **ARTICOLI** settore **PREMIAZIONI** con distribuzione e vendita al dettaglio di **MEDAGLIE, COPPE, TARGHE, ABBIGLIAMENTO SPORTIVO e TECNICO** forniture per le **AZIENDE di ABBIGLIAMENTO DA LAVORO CON STAMPE E RICAMI** servizi di **TIPOGRAFIA, CARTELLONISTICA, INSEGNE** e varie attività ben radicata e conosciuta opportunità per dinamici e volenterosi imprenditori - investimento minimo 14478

BAGNARA DI ROMAGNA (RA) a pochi passi dalla rinomata Rocca del centro storico all'interno delle mura vendiamo **GESTIONE IN AFFITTO D'AZIENDA** di affittato **BAR** - basso costo di affitto circa € 400/450 di incasso giornaliero

14481

PAVIA - posizione centralissima e di intenso passaggio pedonale cedes causa problemi personali - graziosa **GELATERIA ARTIGIANALE CREPERIA** con laboratorio produzione - arredamento nuovo di charme - affitto recente ed equo - fatturato incrementabile prezzo superaccessibile - ottimo investimento lavorativo per nucleo familiare - non è un franchising con reale possibilità di pagamento dilazionato in 24 mesi 14475

31712

TORINO affermato **MARCHIO** operante nel **SETTORE RISTORATIVO: PIZZA GOURMET, PIZZA LIEVITO MADRE e PIZZA VERACE** con **FRIGGITORIA e PASTICCERIA ARTIGIANALE** - ricerca socio per ampliamento attività su tutto il territorio - si valuta in alternativa cessione parziale o totale del format con avviamento garantito 31712

Tra **MILANO** e **TORINO** cedes storica **ATTIVITÀ di PRODUZIONE (PANIFICAZIONE e PASTICCERIA)** con laboratori ottimamente attrezzati - negozi diretti in ottima posizione + rivendite varie elevato volume di affari - possibilità di acquisto **IMMOBILI** sicuro investimento lavorativo per nucleo familiare garantendo collaborazione con attuale gestione 31803

IN NOTA LOCALITÀ DELLA PROVINCIA di BERGAMO cedes in **LOCAZIONE** prestigioso e ampio **STUDIO PROFESSIONALE** ubicato in importante centro commerciale e attualmente adibito a **POLIABULATORIO MEDICO** con oltre 30 anni di avviamento 14432

PAVIA Statale dei Givi in centro commerciale **SOCIETÀ** vende prestigioso **NEGOZIO** di oltre 400 mq in ottime condizioni con impianti tecnologici e servizi accessori - senza pareti interne (solo cartongesso) - immobile polivalente idoneo a molteplici usi commerciali (centro fitness - estetica - bazar cinese ecc...) - possibilità finanziamento - si accettano eventuali permute immobiliari (capannone) zona Milano/Pavia 31833

31833

BOLOGNA vendiamo affermata **AGENZIA VIAGGI INCOMING** azienda di riferimento per una clientela internazionale grazie alla preziosa partnership di gruppi industriali leader mondiali gli attuali amministratori garantiranno la loro permanenza post vendita oltre che al mantenimento di dette collaborazioni 14441

31821

MARIANO COMENSE (CO) vendiamo con avviamento decennale **PIZZERIA D'ASPORTO** con 40 posti interni e 30 esterni - attrezzatura completissima - ottimi incassi incrementabili - locale anche per giovani alle prime esperienze - **VERO AFFARE** 31821

ITALIA NORD OVEST - CAPOLUOGO di PROVINCIA PIEMONTESE società proprietaria di un **EDIFICIO** con spazi adibiti ad **ATTIVITÀ CULTURALI, CENTRO CONGRESSI, MEETING, RIUNIONI AZIENDALI, PROMOZIONE DI PRODOTTI** con annesso e contigua **ATTIVITÀ di RISTORAZIONE** con circa 200 posti, ampio parcheggio per 150 posti auto + autobus - l'edificio ha caratteristiche architettoniche uniche nel suo genere con spazi polivalenti - valuta proposte di vendita, affitto dei locali, affitto di ramo di azienda - trattativa riservata 14430

PROVINCIA FORLÌ-CESENA vendiamo avviatissima **ATTIVITÀ di RISTORAZIONE** caratterizzata da un ambiente in stile americano anni '50 - cucina specializzata in piatti tipicamente americani preparati con prodotti di qualità oltre a tagli di carne molto attuali e ricercati - 150 posti a sedere in curatissimo locale provvisto di ampia cucina a vista fornita anche di forno pizza 14443

PAVIA posizione unica di fronte **ASL** e uffici pubblici cedes splendido **BAR CAFFETTERIA TAVOLA FREDDA** - lavoro assicurato - chiusura serale e domenicale - elegantemente arredato - ottimo investimento lavorativo per nucleo familiare e giovani imprenditori - start up con possibilità di finanziamento 31819

31819

NOVARA ottima posizione di forte transito cedes **BAR CAFFETTERIA TAVOLA FREDDA TABACCHI + LOTTOMATICA e BANCA CINQUE - IMMOBILE** di ampie superfici polivalenti con dehors privato di proprietà - compreso elegante **APPARTAMENTO** soprastante - completamente indipendente e dotato di impianto di climatizzazione e videosorveglianza - si garantisce sicuro investimento lavorativo ed immobiliare per nucleo familiare 31817

31745

COMPRESO LAGO di BRACCIANO (RM) su strada principale ad elevato passaggio pedonale e veicolare cedes **ATTIVITÀ** avviata di **CARTOLIBERIA, EDICOLA, GIOCHI e PICCOLA CANCELLERIA** per uso scolastico clientela fidelizzata e bassi costi di gestione e di affitto 31745

SASSUOLO (MO) vendiamo prestigiosa **PASTICCERIA** produzione propria - divenuta sinonimo di eccellenza - locale molto raffinato e attrezzato - caratterizzato da un'ampia metratura commerciale in posizione strategica con immobile in affitto di locazione 14431

MILANO PROVINCIA cedes prestigiosa **LICENZA AMBULANTE PRODOTTI ITICI FRESCHI** con 4 mercati posto fisso in principali cittadine - ottimo volume d'affari incrementabile automezzo attrezzato seminuovo - richiesta inferiore al suo valore commerciale causa ritiro attività lavorativa - possibilità di acquisto **CAPANNONE** di 175 mq attrezzato 31807

PROVINCIA DI TREVISO prestigioso **LOCALE di RISTORAZIONE** con marchio registrato - 100 posti interni + 70 esterni - splendido dehors - impianti ed attrezzature di ultima generazione - gestito ed organizzato in modo imprenditoriale - ottimo contratto di locazione - importanti incassi ulteriormente incrementabili - esamina proposte di cessione 14334

14334

IN NOTA LOCALITÀ DELLA PROVINCIA di MONZA E BRIANZA cedes avviata **CAFFETTERIA BIRRERIA** locale ampio e ottimamente strutturato con grande dehors e box doppi - buoni incassi documentabili e ulteriormente incrementabili 14433

14258

PROVINCIA di RAVENNA vendiamo **AZIENDA** di seconda generazione specializzata in **RIVENDITA di COMPONISTICA MECCANICA** - portafoglio clienti consolidato - posizione strategica - affiancamento garantito 14258

GENOVA zona Sampierdarena su viale di forte transito vendita storica **TABACCHERIA** con aggi oltre € 130.000 all'anno richiesta adeguata - ottimo affare per famiglia 13865

TOSCANA nota località in **PROVINCIA di FIRENZE** in zona centrale su corso di alta visibilità vendiamo **NEGOZIO di ABBIGLIAMENTO** medio/alto con 3 vetrine - ottima opportunità causa mancanza ricambio generazionale 31772

31772