

Da 30 anni leader nazionale nell'intermediazione aziendale

OCCASIONE UNICA ed IRRIPETIBILE per professionisti del settore **DURAZZO - ALBANIA** fronte mare cediamo **HOTEL ******, 60 camere con ascensore panoramico - **RISTORANTE** con 200 posti - 3 sale convegni - mq. 4.000 coperti piscina ed ampio parcheggio - apertura annuale - ottimo giro d'affari

ROMA cedesi **IMMOBILI** per 10.000 mq con **CENTRO SPORTIVO** piscine ristorante bar centro estetico due scuole campi calcetto beach volley e baby park in parte utilizzato in proprio in parte a reddito su 44.000 mq di proprietà - trattative riservate

NORD ITALIA STORICA AZIENDA LEADER settore **SCAFFALATURE** - immobili di proprietà d'ampie superfici + terreno attiguo per ampliamento cerca partners con importante ambizione di crescita

Ricerchiamo socio finanziatore per l'apertura di **PUNTO VENDITA** Europeo **SETTORE COMMERCIO AUTOCARRI** anche se già introdotto con proprio punto commerciale - l'investimento richiesto varerà da € 700.000,00 a € 1.000.000,00 si garantiranno serietà, elevato know-how tecnico e commerciale oltre alla prospettiva di ottima redditività

BOLOGNA PROVINCIA SOCIETÀ ALBERGHIERA priva di sofferenze bancarie esamina la contestuale cessione di **DUE ALBERGHI** in perfetto stato di manutenzione - posizione di estrema importanza - primato territoriale di presenze in costante crescita - ottimo fatturato - proposta adatta ad investitori patrimonializzati

PIEMONTE cedesi **STORICA AZIENDA VINICOLA** produzione e commercializzazione vini pregiati - dotata di autorizzazione ministeriale vinificazione ed invecchiamento uve per Barolo e Barbaresco - fabbricato di mq. 450 comprendente uffici, abitazione custode e laboratorio - piazzale interno mq. 3.000 - cantina mq. 2.000 completamente attrezzata - capienza di hl. 44.500 di cui 28.000 in celle frigo - impianto pigiatura - il tutto su area di mq. 23.000 con possibilità ampliamento edilizio - ideale per importatore e distributore del settore

ADIACENZE SVINCOLO autostradale fra **MILANO** e **BERGAMO** in posizione strategica con ampie superfici cedesi **PRESTIGIOSO IMMOBILE** polifunzionalità

STORICA struttura adibita a "**CHARME HOTEL**", 33 camere, nella **SICILIA OCCIDENTALE** con ottima rendita valutata proposte di vendita

IN CAPOLUOGO di **PROVINCIA del LAZIO** cedesi avviatissimo **STUDIO DENTISTICO** ampia clientela fidelizzata si valuta inoltre l'eventuale cessione di tutto il gruppo comprendente altri tre studi trattative riservate

PROVINCIA DI MONZA BRIANZA in nota località comoda e facilmente raggiungibile su SS di grande collegamento cedesi vasta **AREA INDUSTRIALE - COMMERCIALE e RESIDENZIALE** di oltre **MQ 11.000** eventualmente con macchinari ed avviamento **AZIENDA** settore **TESSILE**

PROVINCIA di PERUGIA confine umbro-toscano, posizione collinare cediamo affermato **BIO AGRITURISMO** a basso consumo energetico, ricettivo annuale con **RISTORAZIONE** settore zootecnico, oliveto dop

TOSCANA nel cuore della **PROVINCIA PISANA** valutiamo proposte per la cessione di **LOCANDA CARATTERISTICA** toscana adiacente agriturismo - ottima opportunità per l'attività in fase di espansione con ottimo giro d'affari

PROVINCIA MODENA Affermata ed INNOVATIVA attività di **INTRATTENIMENTO LUDICO - RICREATIVO** per bambini - organizzata con ampio parco giochi coperto e servizi paralleli - fatturato in crescita - marchio registrato si valuta la cessione

TOSCANA noto **CENTRO PROVINCIA PISA** si valutano proposte per rilevare nota **MACELLERIA CARNI BOVINE** e storica per produzione di prodotti suini - fatturato interessante - ottimo opportunità causa trasferimento

ACQUI TERME (AL) posizione centralissima adiacente corso Italia vendesi **INTERO FABBRICATO RESIDENZIALE** di mq. 500 circa cielo-terra - 2 piani fuori terra - ampia terrazza panoramica + garage + ampie cantine a volta - immobile polivalente - idoneo anche per attività commerciali / professionali

ECCELLENZA ITALIANA AZIENDA DOLCIARIA specializzata nella **PRODUZIONE** artigianale di **PRODOTTI** da **FORNO** dolci e salati tradizionali, affermata nei mercati globali con rinomati marchi di appartenenza - **PATRIMONIO IMMOBILIARE** di qualità - know how quarantennale - fatturato superiore ad € 5.000.000,00 in costante crescita - opportunità esclusiva si esaminano proposte di acquisto

PROVINCIA di BRESCIA in rinomata località sul **LAGO di GARDA (BS)** cedesi **PRESTIGIOSO** e grande **BAR TAVOLA FREDDA** - ottimamente strutturato e perfettamente attrezzato - ampio dehors sul lungolago - garantito ottimo investimento lavorativo

IN NOTA LOCALITÀ TERMALE provincia di **BRESCIA** cedesi con o senza **IMMOBILE** avviatissimo **HOTEL ***** con **RISTORANTE** - garantito ottimo investimento immobiliare e lavorativo richiesta molto interessante

Provincia di **MILANO** cediamo avviato **STUDIO MEDICO DENTISTICO** in locazione d'epoca ristrutturata adiacente il centro - clientela fidelizzata di livello - fatturato in continua crescita - attrezzature completissime ed immagine di prestigio - garantita assistenza

VITERBO CITTÀ cedesi avviatissima **TABACCHERIA RICEVITORIA** con aggi importanti - trattative riservate

VENETO AZIENDA quarantennale specializzata nella **INSTALLAZIONE e MANUTENZIONE** di **IMPIANTI e GRUPPI ANTINCENDIO** - importante know-how - prestigiosi clienti - al fine di consolidarsi sul mercato esamine proposte di joint venture

ROMA CITTÀ cedesi **MERCATINO** dell'**USATO**, alto livello ottimo giro d'affari - clientela in continuo aumento

LOMBARDIA STORICA AZIENDA PRODUZIONE MANUFATTI in **CEMENTO** con importante portafoglio clienti ed ottimali attrezzature valuta proposte di cessione con o senza **IMMOBILI** di **PROPRIETÀ**

MILANO SUD RISTORANTE PIZZERIA ultradecennale - 80 coperti suddivisi su 3 livelli - ottima posizione commerciale buoni incassi con possibilità di ulteriore incremento cedesi ad un prezzo irripetibile

AVVIATA CONCESSIONARIA primario **MARCHIO ESTERO** situata in **IMPORTANTE CITTADINA** della **SARDEGNA** valuta cessione attività ed **IMMOBILI** di pregio con finiture e posizione uniche nel suo genere

EMILIA ROMAGNA settore **OLIVICOLA - SOCIETÀ AGRICOLA** di primaria importanza organizzata per la **COLTIVAZIONE PRODUZIONE e COMMERCIALIZZAZIONE** - impianti e frantoio di ultima generazione - esamina la cessione aziendale con annesso proprietà immobiliari di pregio adatte a rappresentanze aziendali o al ricettivo di tipo turistico gastronomico in contesto paesaggistico collinare di livello - offerta adatta anche per aziende commerciali rivolte a mercati esteri

PROVINCIA MILANO posizione strategica con comodità di appartamento, parcheggio e giardino cedesi rinomata **PIZZERIA** - prodotti di qualità ottimi fatturati

CITTADINA dell'hinterland **TORINESE** si cede **STRUTTURA** di **MQ 5.000** più **MQ 1.000** di **UFFICI** di recente costruzione - viabilità, parcheggi e posizione unica nel suo genere - immobile adibibile alla grande distribuzione - si valuta cessione parziale

MODENA AZIENDA TERMOIDRAULICA leader nel proprio territorio ricerca socio di capitale per acquisire commesse di oltre € 5.000.000,00 annuali di fatturato

CITTADINA rinomata a **SUD di TORINO** si cede avviatissima attività di **BAR TABACCHI SELF-SERVICE** struttura di recente costruzione mq. 230 con finiture di pregio - posizione unica fatturati dimostrabili - investimento sicuro

NORD SARDEGNA in importante cittadina a due passi dalle più rinomate località turistiche si cede **ALBERGO RISTORANTE** situato su altura posizione unica nel suo genere

PERUGIA settore **ENOLOGICO-OLEARIO** cediamo **AZIENDA AGRICOLA** con patrimonio immobiliare abitativo/ricettivo di pregio - marchio e clientela in espansione ubicazione di estremo interesse

ROMA CENTRO STORICO cedesi gestione di **PICCOLO e STORICO TEATRO** con attrezzature ed arredamenti di proprietà - **OCCASIONE UNICA**

IN RIDENTE LOCALITÀ PROVINCIA di COMO sulla direttiva per **LECCO** cedesi importante **STRUTTURA IMMOBILIARE: COMMERCIALE, ARTIGIANALE e RESIDENZIALE** richiesta molto interessante

CAMPANIA provincia **CASERTA** cediamo storica **AZIENDA di ALLEVAMENTO BUFALINA** con produzione latte - posta su superficie di circa 4,5 ettari

SICILIA ORIENTALE in **IMPORTANTE CITTADINA** provincia **CALTANISSETTA** vendiamo attività di **LUNCH BAR** con **GELATERIA e PASTICCERIA** - ottimo giro d'affari - ideale per nucleo familiare

ADIACENTE MILANO cediamo **SOCIETÀ** settore **INFORMATICA** con **PROGRAMMI PROPRI** in settore di nicchia - avviamento trentennale con consolidato portafoglio clienti - fatturato determinato al 50% da contratti di assistenza annui - garantita assistenza

AZIENDA PRODUZIONE MACCHINE CAFFÈ ESPRESSO con portafoglio clienti Italia/Estero valuta proposte cessione totale dell'attività

CREMONA provincia cedesi con area e immobile di proprietà avviatissima **AZIENDA** settore **DEMOLIZIONI, STOCCAGGIO e TRATTAMENTO MATERIALI FERROSI e NON** - buon fatturato incrementabile - richiesta molto interessante

MILANO vicinanze ricerchiamo **SOCIO di CAPITALE** per sviluppo anche franchising di innovativa attività **SETTORE SERVIZI** (gestione sinistri) - elevato know-how operativo determinato da esperienza decennale e utili rilevanti superiori alla media ne fanno un'opportunità unica di investimento adatta per professionisti/dirigenti

VALDIVARA (SP) a 10 Km da **LA SPEZIA - ZONA 5 TERRE** sulla Via Aurelia cedesi avviato **RISTORANTE BAR** con pizza 110 posti - giardino e ampio parcheggio privato - possibilità acquisto licenza **AFFITACAMERE** - sicuro investimento lavorativo per famiglia con investimento modicissimo

PROVINCIA di VARESE vendiamo **SOCIETÀ SRL** avente attività di nicchia nel **SETTORE SPORTIVO** con interessanti contratti di riscatto sull'immobile occupato di circa mq. 1.500 + terreno e parcheggio di mq. 3.000 - attività ampliabile con settore **RISTORAZIONE** o altro

TOSCANA PROVINCIA di SIENA zona Chianti e parco acquatico con affluenza di circa 30/40.000 presenze estive ed all'interno di complesso di ricezione alberghiera valutiamo proposte di cessione di **OSTERIA** - ottima opportunità per mancanza di ricambio generazionale

PROVINCIA PALERMO si valuta la cessione di **AZIENDA INDUSTRIALE** settore **ALTA MODA** completa di tutta l'attrezzatura di produzione

IMPORTANTE CITTADINA NORD MILANO comoda autostrada vendiamo **MOBILIFICIO** di circa mq. 300 espositivi + mq. 200 di magazzino - ampio parcheggio privato - posizione di forte passaggio e grande visibilità

In nota località provincia di **MONZA e BRIANZA** cedesi prestigioso e grande **RISTORANTE PIZZERIA** con ampio dehors estivo e parcheggio privato - ben strutturato e ottimamente attrezzato - notevoli incassi ulteriormente incrementabili - trattative riservate

TENERIFE - SPAGNA ubicato in nota località marittima cedesi per problemi di salute **BELLISSIMO RISTORANTE** da riavviare - locale a norma con ampi spazi interni ed esterni, ottimamente strutturato e ben organizzato garantito ottimo affare

REPUBBLICA di SAN MARINO AZIENDA FLOROVIVAISTICA avviata negli anni '90 specializzata in **PROGETTAZIONI, REALIZZAZIONI, RISTRUTTURAZIONI e MANUTENZIONI AREE VERDI** per privati, aziende ed enti statali - in possesso di noto punto vendita al dettaglio esamina la cessione del ramo aziendale con garanzia effettiva di continuità

MASSA LOMBARDA CENTRO (RA) cediamo attività di **GASTRONOMIA** con **PICCOLA RISTORAZIONE** in posizione esclusiva di zona pedonale con ampio parcheggio pubblico - offerta adatta a volenterosi con minima esperienza pregressa

TOLENTINO (MC) centro storico cediamo attività di **SOMMINISTRAZIONE ALIMENTI e BEVANDE** con patrimonio immobiliare commerciale e residenziale adatto anche al ricettivo in contesto esclusivo di sicuro interesse - avviamento storico si esaminano proposte di acquisto aziendale e/o immobiliare - opportunità per famiglie e/o società immobiliari

Provincia **PAVIA** avviatissima **ARMERIA - ARTICOLI e ABBIGLIAMENTO** da **CACCIA** - clientela nazionale ed internazionale - specializzata in **ARMI da CACCIA, TIRO a SEGNO - DIFESA - COLLEZIONE e AVANCARICA** - recensioni su media setoriali primarie riviste cediamo a prezzo del valore di magazzino

IN NOTA LOCALITÀ HINTERLAND di TORINO cediamo **AFFERMATA SOCIETÀ** settore commercio **INGROSSO e DETTAGLIO FELTRI e TESSUTI TECNICI** prodotti fustellati, assemblati - tagli a misura buon fatturato notevolmente incrementabile

CITTADINA PROVINCIA LECCO (BRIANZA) cedesi in ottima posizione attività di **ACCONCIATURE UOMO / DONNA**

Importante cittadina a Sud di **TORINO** si cede **AVVIATISSIMA LAVANDERIA SEMIINDUSTRIALE** - 23 anni di storia - fatturati e clientela dimostrabili - interamente rinnovata investimento sicuro

PROVINCIA ROMA SUD cedesi attività di **RIVENDITA BOMBONIERE** ed **ARTICOLI** per **FESTE** - organizzazione eventi

TOSCANA nelle vicinanze delle **MURA di LUCCA** valutiamo proposte per la cessione di attività di **VINO a MESCITA** e sfuso da asporto con assaggi e spuntini di **PRODOTTI TOSCANI** - ottima opportunità con modesto investimento iniziale

TOSCANA - MONTEPULCIANO (SI) a pochi km. dall'autostrada vendiamo **AGRITURISMO** di 6,5 HA con **7 CAMERE** con servizi - struttura ed arredamento di ottimo livello - piscina di 15 mt. - produzione di olio

MILANO vendiamo **TRATTORIA PIZZERIA** zona Sempione/Paolo Sarpi attrezzature completissime ideale per conduzione familiare

ROMA CITTÀ cedesi avviatissimo **CENTRO ESTETICO** ottima clientela fidelizzata