

TOSCANA noto centro in provincia di FIRENZE si vende al miglior offerente avviato **ATELIER ABITI** da **SPOSA** con **SCUOLA** di **CUCITO** - unico nella zona - continuo incremento 20% annuale dall'apertura 11302

PROVINCIA DI MILANO cediamo da trasferire **AZIENDA** di **CARPENTERIA METALLICA** conto terzi con attrezzature completissime - richiesta modica - garantita assistenza 11282

PROVINCIA DI MONZA cediamo avviatissima **AZIENDA ARTIGIANALE** settore **INSEGNE LUMINOSE** e **PUBBLICITÀ** con attrezzature completissime - garantita assistenza degli attuali proprietari 11277

Cedesi unico **NEGOZIO** di **OTTICA** ubicato tra **ALESSANDRIA ASTI** e **CASALE MONFERRATO (AL)** - ottimismo avviato - strumentazione completa con magazzino merce - prezzo inferiore al valore - ideale per franchising - sicuro investimento lavorativo per ottico 11276

PROVINCIA PAVIA AZIENDA produttrice **MATERIALE ECOLOGICO** per **EDILIZIA CERTIFICATO** - impianti e scorte pronte all'uso - immobile di mq. 1.200 - canone affitto equo valuta cessione totale o ricerca socio per sviluppo attività con contatti già in essere in Francia e Romania 11262

ADIACENTE MONZA cediamo o ricerchiamo socio commerciale per **Salone Moto** rivenditore primario marchio estero con officina - immagine di prestigio - importante clientela - vero affare - richiesta molto interessante, **VERO AFFARE!!!** 11258

PIEMONTE cedesi **AZIENDA INFORMATICA - SYSTEM INTEGRATOR** con 20 anni di esperienza - portafoglio clienti fidelizzati - staff tecnico con certificazioni - significativi valori di fatturato per assistenza tecnica e margini operativi 11266

LOMBARDIA esclusivo lago cedesi consolidata, dinamica e ben organizzata attività di **NOLEGGIO MOTOSCAFI** con uffici, magazzino, ampio parcheggio, appartamento, rimessaggio barche - clientela internazionale fidelizzata di livello medio alto proveniente da tutto il mondo - occasione unica del suo genere 11254

NOVARA fronte scuole elementari e medie inferiori cedesi per gravi problemi di salute graziosa **CARTOLIBRERIA GIOGHERIA GADGET GIOCATTOLI** - ampi spazi per abbinamento altri articoli sicuro investimento lavorativo con minimo capitale 11236

TRENTINO ALTO ADIGE all'interno delle **DOLOMITI "PATRIMONIO DELL'UMANITÀ"** nelle immediate vicinanze impianti di risalita che in futuro si collegheranno con il Sellaronda si cede al miglior offerente **TERRENO CON PROGETTO APPROVATO** per la costruzione di **CAMPEGGIO** con 91 piazzole **BAR RISTORANTE NEGOZI APPARTAMENTO** - trattative riservate proposta unico nel suo genere 11245

BRA (CN) posizione centralissima di forte passaggio pedonale cedesi nuovissimo e grazioso **CENTRO ESTETICO** - mq. 50, 2 vetrine, canone modico, affitto valido 11 anni buona clientela - ottimo investimento lavorativo - richiesta irrisoria 11248

MILANO quarantennale **AZIENDA** di **TRASLOCHI** valuta la cessione totale o cessione di quote societarie dispone di **IMMOBILE** di pertinenza di circa mq. 1.500 su area di mq. 2.250 immagine consolidata - buon fatturato incrementabile - si garantisce affiancamento 11227

PROVINCIA DI VARESE zona lago Maggiore nel verde e comoda primarie arterie di comunicazione vendiamo con **IMMOBILE RISTORANTE** completamente attrezzato ed arredato a nuovo con cura dei minimi particolari - circa 200 posti interni + esterno - immobile dotato di 6 camere accessoriate e ristrutturato per utenza esterna proposta unica 11234

ADIACENTE MILANO comodo autostrade cediamo **SRL specializzata in IMPIANTISTICA TERMOTECNICA** in attività dal 1980 con ottimo portafoglio clienti consolidato in anni di attività - fatturato annuo circa € 2.500.000,00 - in possesso di certificazione ISO 9000 e SOA - garantita assistenza 11223

ALPI BIELLESI - OASI ZEGNA - cedesi **avviato RISTORANTE PIZZERIA BAR + LOTTOMATICA** e **SERVIZIO RICARICHE TELEFONICHE** - ottimi incassi - tutto a norma - facile gestione con clientela fissa - sicuro investimento con reddito garantito - possibilità di abitazione in loco 11229

TUNISIA HAMMAMT cediamo **SOCIETÀ OFF SHORE** esentasse superficie m2 coperti 5.000 **PRODUZIONE COMPONENTI** in **VETRORESINA** e **ABS** con reparti modelliera, verniciatura, officina - operante in vari settori merceologici per conto terzi - cessione attività in forte espansione, compreso pacchetto clienti garantito - opportunità unica 11485

PROVINCIA DI AVELLINO vicinanze **SALERNO** ed importante località termale vendiamo **STRUTTURA ALBERGHERIA** di nuova costruzione per totali mq. 1.100 circa - 16 camere - **RISTORANTE DISCOTECA** etc. - vero affare commerciale / immobiliare richiesta inferiore al reale valore 112488

BORGOSIESA (VC) in posizione di assoluta visibilità **SOCIETÀ** valuta proposte di vendita di **STUPENDO IMMOBILE** di ampissime superfici polyvalenti per **ATTIVITÀ COMMERCIALI** con grande parcheggio adiacente 11501

CAPOLUOGO DI PROVINCIA PIEMONTESE storica **CONCESSIONARIA AUTO** di importante **CASA AUTOMOBILISTICA** con prestigiosi immobili in posizione centrale valuta proposte di cessione totale o parziale 11503

NORD MILANO siamo stati incaricati di cedere **QUOTE MINORITARIE DI STORICA AZIENDA** settore **MECCANICA DI PRECISIONE** con fatturato annuo di circa € 8.000.000,00, 60% esportazione ed importante **PATRIMONIO IMMOBILIARE** - elevato know - how e progetti di espansione 10937

PAVIA - ITALIA - ZEME LOMELLINA posizione strategica per eventuali iniziative MQ 88.000 vendesi **AREA INDUSTRIALE COMMERCIALE** 10848

ROMA AFFERMATA AZIENDA (a 2 km da G.R.A. e con piazzali di esclusiva pertinenza) operante settore **COMMERCIO MATERIALI** per **EDILIZIA** con consolidato portafoglio clienti ed interessante fatturato valuta proposte di acquisto per intero pacchetto societario ed eventuale immobile **CLASSE ENERGETICA G 122,4 kWh/mq/a** 11390

ADACENTE MILANO zona Malpensa cediamo **SPLENDOIDO IMMOBILE** con superficie coperta di circa MQ 2.000 + uffici di mq. 200 su area di 8.000 - **AUTORIZZAZIONI AL STOCCAGGIO** ed al **TRATTAMENTO DI RIFIUTI NON PERICOLOSI** estensibile ad altre categorie 11327

TOSCANA **IMPORTATI** proprietario di alcuni Assets Immobiliari quali:
a) **COMPLESSO IMMOBILIARE** plurisecolare costituito da varie unità parzialmente locata e in parte a reddito; **CLASSE ENERGETICA C - CLASSE ENERGETICA E - CLASSE ENERGETICA F**
b) **INSEDIAMENTO PRODUTTIVO** composto da vari fabbricati a destinazione commerciale con possibilità di progetti per diversa conformazione
c) **PORTONE DI CURA** **RUBINATE** costituito da vari fabbricati fra loro collegati con terreni pertinenziali, accessi esclusivo e di ristrutturazione con varie unità per uso abitativo
d) **VILLA** nelle immediate vicinanze della città di **LUCCA** e completamente ristrutturata con ottime rifiniture, terreno per giardino, taverna e garage - tutti in ottime posizioni commerciali e destinate a rivenditori 11311

PREALPI BIELLESI (BI) a mt. 800 **slm ALLEVAMENTO** di **CAPRE** da latte **SAANEN** vendesi o affittati a famiglia competente - annesso **CASEIFICIO** con portafoglio clienti attivo ed **AGRITURISMO** esistente e perfettamente funzionante - possibilità di abitazione sul luogo 11391

ITALIA NORD OVEST storica **AZIENDA** commerciale **ARTICOLI TECNICI** per **FALEGNAMERIE** - importante fatturato - clientela selezionata e fidelizzata Piemonte e Lombardia - esamina proposte di cessione garantendo affiancamento e notevoli potenzialità 11394

SPAGNA - IBIZA in prima linea turistica adiacente hotel vendesi avviata società **NOLEGGIO AUTO e MOTO** con **OFFICINA RIPARAZIONI** + attività **BIGLIETTERIA** per **ESCURSIONI, FESTE DISCOTECA e BARCA** - garantito ottimo reddito e facilitazioni di pagamento 11329

FINALE LIGURE (SV) posizione di forte passaggio veicolare e pedonale adiacente mare storico **PANIFICIO PASTICCERIA** completamente rinnovato, ottimi incassi dimostrabili tutto l'anno cedesi a prezzo inferiore al valore garantendo affiancamento lavorativo a tempo indeterminato 11378

SVIZZERA CANTON TICINO cediamo anche totalmente con ottimo avviamento e consolidato portafoglio clienti **AZIENDA COMMERCIALE** settore **CARTELLONISTICA ALLESTIMENTI** **CARTELLI LUMINOSI** ecc. - ottima possibilità di incremento fatturato con socio avente spiccate attitudini commerciali - sede di immagine 11335

ITALIA NORD OVEST RICERCHIAMO PARTNER - JOINT-VENTURE per attivazione **IMPIANTI PRODUZIONE ENERGIA ELETTRICA** da **BIOMASSE** mediante piro-gassificazione con processo innovativo - garantito significativo reddito sul capitale investito e partecipazione societaria 11339

ADACENTE MILANO zona Malpensa cediamo **SPLENDOIDO IMMOBILE** con superficie coperta di circa MQ 2.000 + uffici di mq. 200 su area di 8.000 - **AUTORIZZAZIONI AL STOCCAGGIO** ed al **TRATTAMENTO DI RIFIUTI NON PERICOLOSI** estensibile ad altre categorie 11327

GALLARATE (VA) centro storico in zona prestigiosa vendiamo splendido **CENTRO ESTETICO e BENESSERE** attrezzatissimo e curato nei minimi particolari tanto da renderlo un'ambiente unico di livello vero affare anche per giovani 11332

PROVINCIA VARESE comodo autostrade cediamo completamente attrezzata ed arredata a nuovo attività di **BAR GALATERIA PASTICCERIA** con laboratorio attrezzato 60 posti a sedere, giardino esterno, grande parcheggio privato ideale per famiglia 11336

DONORATICO (LI) vicinanze Bolgheri cediamo **APPARTAMENTO** in **NUOVA COSTRUZIONE** di mq. 53,39 più porvia di mq. 12,15 e giardino di 27,37 - appartamento composto da soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, camera matrimoniale e ulteriore portafoglio sul retro - richiesta € 190.000,00 11349

PROVINCIA DI COMO vicinanze confine svizzero cediamo **CENTRO ESTETICO** di grande immagine - superficie di mq. 220 amplabile di ulteriori 100 circa per realizzazione di centro benessere - arredato ed attrezzato a nuovo 11515

TRECREATE (NO) ditta artigianale **LAVORAZIONE FERRO e ALLUMINIO, SERRAMENTI, CANCELLI, RINGHIERE** etc. - ottimismo attrezzata valuta proposte di cessione totale o parziale con socio operativi (minimo capitale) oppure apporto lavoro in partner-ship con altre aziende del settore 11516

MILANO posizione di prestigio cediamo completamente attrezzato ed arredato a nuovo splendido **RISTORANTE/WINE BAR** con finiture di altissimo livello ed uniche con cura maniacale dei minimi dettagli - ideale per investitori o per professionisti 11512

ASCOLI PICENO posizione centrale di sicuro interesse cediamo moderna attività di **RISTORAZIONE BAR** - occasione imperdibile per nucleo familiare - richiesta dilazionabile a condizioni favorevoli 11527

ZONA MALPENSA (VA) cediamo splendido **PUB PIZZERIA RISTORANTE** recentemente rinnovato con giardino estivo - curato nei minimi particolari - ottimi incassi - ideale anche per gestione manageriale - appartamento soprastante arredato 11510

TOSCANA - CITTÀ PORTUALE su area centro commerciale in ampliamento con i più importanti brand europei gode operativi si valuta **PARTNERSHIP** oppure **CESIONE TOTALE/PARTIALE di AREA** con **PROGETTO** per la costruzione di **EDIFICIO COMMERCIALE** di mq. 2.700 su 2 livelli - una **TORRE** di 12 piani mq. 5.950 - investimento a reddito assicurato - trattative riservate 11493

SARONNO (VA) adiacente uscita autostradale cediamo in affitto varie **PORZIONI** di **CAPANNONE INDUSTRIALE** in ottime condizioni di manutenzione, in parte dotati di carroponte ideale per svariate attività artigianali / industriali 11383

ADIACENTE MILANO cediamo con avviamento quarantennale e consolidato portafoglio clienti **AZIENDA MECCANICA LAVORAZIONI CONTO TERZI** - attrezzatissimo con **IMMOBILE di PROPRIETÀ** che verrà affittato - garantita assistenza 11408

RICERCA SOCIO/CESIONE QUOTE STORICA SOCIETÀ LEADER NEL SETTORE MECCANICO E METALMECCANICO CONSOLIDATO PORTAFOGLIO CLIENTI CON PRESTIGIOSE REFERENZE, FATTURATO ITALIA OLTRE EURO 6.000.000 FASE AVANZATA DI SVILUPPO IN ARABIA SAUDITA. AVVIO ENTRO I° SEMESTRE 2015. FATTURATO PREVISTO 18.000.000 ENTRO 3 ANNI Certificata UNI EN ISO 9001:2008 settori EA 17, 28 **MASSIMA RISERVATEZZA** 11085

TRA MILANO e PAVIA adiacente **SS** del Giovi storica **AZIENDA ARREDAMENTI d'INTERNI** - avviamento ultraquarantennale con marchi di qualità - esposizione mq. 1.200 + magazzino e laboratorio annessi parcheggi privati cedesi a prezzo del valore di magazzino 11504

VALSEIA (VC) storica **AZIENDA PRODUZIONE MINUTERIA METALLICA** in ottone - ottimismo attrezzata con cespi altamente seminovissimi e di altra produzione - elevato fatturato documentabile con clientela selezionata e fidelizzata valuta proposte cessione quote societarie del 50% 11517

TRA MILANO e TORINO a 3 km. dal casello A4 società valutata la vendita di **IMPORTANTE IMMOBILE** **uso TERZIARIO - ARTIGIANALE** di MQ 9.000 circa in ottimo stato di conservazione - superfici polyvalenti dotate di 2 montacarichi ed ascensore - ampio piazzale con parcheggi - idoneo per svariate attività commerciali - si accettano eventuali permuthe immobiliari 11148

Siamo stati incaricati di valutare la vendita totale di **QUOTE SOCIETÀ SRL COMMERCIALIZZAZIONE MATERIALE EDILE e SANITARI** (fiorucci - rubinetteria - imitazione - sanitari - mobili ed arredo bagno - cabine e vache - ltrasmassaggio - attrezzature bagno per disabili - riscaldamento - condizionamento - pannelli solari - pavimenti e rivestimenti - parquet - cucine ed elettrodomestici da incasso - camini e barbecue) leader nella propria zona consolidato portafoglio clienti fatturato in crescita - notevole patrimonio immobiliare max riservatezza 10915

MILANO cediamo **3 PUNTI VENDITA** ubicati in **IMPORTANTI CENTRI COMMERCIALI** **ITALIA** del **NORD** settore **ABBIGLIAMENTO ed ACCESSORI** - possibilità di acquisizione anche marchio franchising per l'Europa - garantita assistenza 11440

MILANO zona **CERTOSA** vicinanze nuova Fiera cediamo con **IMMOBILE**, rinomato e storico **RISTORANTE** con dehors estivo - totale superficie circa mq. 330 - eventuale appartamento padronale soprastante di circa mq. 150 - ottimo affare commerciale / immobiliare 11421

PROVINCIA DI COMO cediamo importante **IMMOBILE** di circa mq. 5.000 con palazzina uffici - ramo d'azienda **SETTORE TESSILE** con fatturato di circa € 3/4.000.000,00 - ottimo affare commerciale/immobiliare 11412

MILANO ZONA CERTOSA cediamo eventualmente con **IMMOBILE** o da trasferire storico **AZIENDA** artigianale/commerciale **PRODUZIONE e COMMERCIALIZZAZIONE CARTELLI / TARGHE / SEGNA PREZZI /ESPOSITORI - ACCESSORI per NEGOZI** anche in plastica e plexiglass - clienti anche grande distribuzione - ottimi utili incrementabili - garantita assistenza 11415

CUSAGO (MI) vendiamo o affittiamo **CAPANNONE** di MQ 250 + 50 di tettoia + uffici e sopralco - ottimo affare richiesta modica - zona artigianale 11405

PROVINCIA MILANO cediamo **CLINICA MEDICA POLISPECIALISTICA ODONTOIATRICA** completamente e modernamente arredata e posizionata fronte strada di fortissimo passaggio, piano strada, totali mq. 300 accreditata e convenzionata con Servizio Sanitario Regionale - importanti volumi di lavoro rendono la proposta appetibile ad imprenditori, professionisti, investitori o grossi gruppi 11400

MILANO porta Vittoria vendiamo con immobile **STRUTTURA SANITARIA** di mq. 200 attualmente adibita a **CLINICA VETERINARIA** Struttura di particolare prestigio a norma e con parere favorevole ASL regionale per la trasformazione in **STUDIO MEDICO** in campo umano - Valutabili anche proposte di affitto richiesta molto interessante 11490

CAGLIARI HINTERLAND vendiamo in **CENTRO STORICO** fronte piazza - **PRESTIGIOSO IMMOBILE** mq. 1000 - **CATEGORIA D/5** - locato a primario istituto bancario - **OTTIMO INVESTIMENTO RENDITA GARANTITA** - max riservatezza 11452

BRIANZA cediamo **STORICA AZIENDA** settore **ARREDAMENTO CLASSICO** - immagine di grande prestigio conosciuta in tutto il mondo per la qualità del prodotto 11643

TORINO CITTÀ cedesi avviato **SUPERMARKET** con licenza Tab. VIII associato a rinomato marchio della grande distribuzione locale spazioso ed ottimismo strutturato - buoni incassi incrementabili - trattative riservate 12084

Causa mancata utilizzo cedesi **SRL** attiva dal 2011 l'azienda ha regolarmente adempiuto a tutti gli oneri senza fatturazione - ampio oggetto sociale 12194

SOCIETÀ FRANCHISING SETTORE RISTORAZIONE con know how esclusivo e specifico valuta proposte di cessione anche separatamente di **3 PUNTI VENDITA** in **ITALIA** del **NORD** - posizioni strategiche - importanti fatturati in forte crescita - ideale per imprenditori con spiccate attitudini commerciali 11249

ZONA MEDA (MB) in posizione ben visibile di passaggio con parcheggio antistante cediamo **CARTOLERIA EDICOLA** con ottimo avviamento incrementabile ideale anche per giovani alle prime esperienze 11946

PROVINCIA REGGIO EMILIA cediamo nota ed **AFFERMATA** attività di **RISTORAZIONE** con **FORNO** per **PIZZA** contesto esclusivo vicinanze fiere e stazione alta velocità - investimento minimo - attività redditizia e definitiva 11588

TORTONA (AL) società immobiliare valuta proposte per cessione di **IMMOBILE AZIENDALE** attualmente locato con ottimo reddito comprensivo di **PALAZZINA** uffici/appartamento custode, capannone industriale - area di mq. 11.000 piazzale/giardino e terreno edificabile - possibilità di frazionamento - progetto approvato per ampliamento 11459

ITALIA DEL NORD importante e rinomata **AZIENDA** operante nel settore della **PROTEZIONE e PRODUZIONE di APPARECCHI per l'ILLUMINAZIONE CIVILE, INDUSTRIALE, RESIDENZIALE e PUBBLICA** - valuta concrete proposte d'acquisto totale/parziale di quote societarie 11575

MILANO SUD cedesi ampio **LOFT SOPPALCATO** di MQ 140 circa con doppia entrata e doppio giardino + 2 ampi box sostanziosi - garantito ottimo investimento immobiliare 11828

MILANO posizione centrale zona **ARCO DELLA PACE** cediamo completamente attrezzato ed arredato **RISTORANTE** circa 60/70 posti in edificio storico con ambientazione particolarmente raffinata - ideale per svariate tipologie di ristorazione - ottimi incassi incrementabili - ideale per svariate tipologie di ristorazione 11505

SARONNO (VA) posizione centrale con parcheggi antistanti cediamo **PIZZERIA DA ASPORTO** completamente attrezzata 2 vetrine - ideale anche per giovani alla prima esperienza lavoro incrementabile 12419

PROVINCIA DI PAVIA cediamo in stabile d'epoca stupenda e nota **DISCOTECA** oltre mq. 1.000 - predisposto per ristorante pizzeria - ampio giardino - vero affare per esperti settore 12413

Adiacente autostrada **MI - CO** e ingresso **Pedemontana Lombarda** vendiamo **COMPENDIO IMMOBILIARE** su area di circa 100.000 mq con 22.000 mq uso **PARCHEGGIO**, 7.000 mq uso **UFFICI** classe energetica G e 7.500 mq di **CAPANNONE** - per le sue caratteristiche il complesso immobiliare si ritiene unico nel suo genere e adatto a molteplici utilizzi - possibilità di ampliamento superficie coperta per circa 20.000 mq - eventuale acquisto attraverso acquisizione Società SRL 12431

PROVINCIA DI VARESE zona Venegono in centro paese cediamo **NEGOZIO di RIVENDITA PANE** e piccola **GASTRONOMIA** - completamente attrezzato ed arredato a nuovo nel 2012 richiesta € 35.000,00 **VERO AFFARE** - si valuta anche eventuale gestione a riscatto 11695

MILANO su 3 livelli cedesi particolare caratteristico **IMMOBILE** - posizione strategica adatto a molteplici soluzioni 11694

A pochi km. da **ALBA (CN)** in rinomata cittadina turistica ed antiquaria cedesi **BAR TAVOLA CALDA** interamente ristrutturato recentemente - superficie totale mq. 220 con sala slot, biliardo, sala carte - ampio dehors frontale in caratteristici portici e dehors interno privato 11665

MILANO zona Piazza Repubblica / Stazione Centrale cediamo splendido **RISTORANTE** completamente attrezzato ed arredato in modo molto raffinato - clientela di livello con ottimo fatturato incrementabile 11688