



**VOUE
ACQUISTARE/VENDERE
UN'AZIENDA?**

**TEL. 02.39261191
FAX 02.39262165**

www.cogefim.com - info@cogefim.it

LEADER NAZIONALE NELL'INTERMEDIAZIONE AZIENDALE

CANTON TICINO (SVIZZERA) cediamo con avviamento ventennale attività di **VENDITA REGISTRATORI di CASSA e SISTEMI INFORMATICI** clientela prevalentemente settore pubblico esercizio - garantita assistenza del titolare ottimo fatturato incrementabile 11809

PROVINCIA di FOGGIA in nota località turistica vendesi splendido **STABILIMENTO BALNEARE** con più di 400 ombrelloni, attrezzatissimo, parcheggio, **RISTORANTE** per 140 coperti, **PIZZERIA, BAR**, gazebi attrezzati - dispone di mezzi pulitori meccanici - la struttura è operativa da oltre 50 anni e si presenta in ottime condizioni - totali mq. 12.000 di cui coperti mq. 600 - corredata di ogni licenza ed autorizzazione 11872

IMPORTANTE CITTADINA adiacente **MILANO** cediamo splendida **PALESTRA** con **CENTRO BENESSERE** - superficie di circa mq. 1.100 - garantito nuovo contratto di affitto ed assistenza 11866

COSTA SMERALDA vendesi **RISTORANTE BAR** sulla spiaggia con annesso **STABILIMENTO BALNEARE** 11844

REGGIO EMILIA si valuta la cessione parziale / totale di quote societarie in capo a storica **AZIENDA MECCANICA** specializzata in **RIDUTTORI EPICICLOIDALI** oltre a **PROPRIETÀ IMMOBILIARE** di oltre **MQ 3.000** opportunità per aziende del settore 11664

MILANO zona Piazza Repubblica / Stazione Centrale cediamo splendido **RISTORANTE** completamente attrezzato ed arredato in modo molto raffinato - clientela di livello con ottimo fatturato incrementabile 11682

COMO posizione centralissima su strada di fortissimo passaggio e grande visibilità cediamo **BAR TABACCHI RICEVITORIA** con elevatissimi aggi ed incassi in incremento ideale per conduzione familiare 11791

DIRETTIVA MI-VA zona **LEGNANO (MI)** su strada di forte passaggio e grande visibilità con parcheggio privato cediamo **GARDEN** completamente attrezzato - ottima immagine incassi incrementabili - ideale per famiglia o società 11808

VALLE D'AOSTA località turistica di forte passaggio **STUPENDO CAMPEGGIO** per gestione familiare con bar ristorante aperto al pubblico 60% piazzole occupate da clientela fissa buona redditività in crescita cedesi quote societarie con lungo contratto di affitto 11769

TORINO in pieno centro vendesi **COCKTAIL BAR** - posizione unica - dehors su piazza storica - avviamento decennale investimento sicuro - possibilità di ampliamento orario di apertura 11873

LORETO (AN) cediamo **STRUTTURA ALBERGHIERA ***** con rinomata attività di **RISTORAZIONE** - impareggiabile posizione collinare a 5 km. dalla costiera del Conero itinerario turistico balneare-culturale-religioso 11708

PRESTIGIOSO PALAZZO NOBILIARE a 50 minuti circa da **VENEZIA** e vicinissimo ad aeroporti, località marittime e ad 1 km. da una sincola dell'autostrada A4 Torino/Trieste cediamo **PALAZZO** originario dell'anno 1000 appartenuto ad un'importante famiglia nobiliare, già restaurato e pronto all'uso sviluppato su 4 livelli per complessivi mq. 1.100 circa - adiacente al palazzo si trova originale **TORRE** del '600 in ottimo stato strutturale per complessivi mq. 300 circa - complementare alla torre **TERRENO** di circa mq.3.000 in parte edificabile-opportunità unica 11860

NOVATE MILANESE (MI) in importante centro commerciale presso distributore carburanti cediamo **IMPIANTO AUTOLAVAGGIO AUTOMATICO** - ideale per conduzione familiare con incassi molto incrementabili 11773

PROVINCIA MILANO adiacente tangenziale immerso nel verde cediamo con **IMMOBILE** indipendente **ALBERGO** di circa 50 camere ampliable - ottimi incassi - ideale anche per grande gruppo 11784

PROVINCIA di VARESE zona Malpensa su strada di fortissimo passaggio e parcheggio antistante cediamo **PANIFICIO ARTIGIANALE** con laboratorio attrezzatissimo - ottimo volume d'affari incrementabile - ideale per famiglia 11851

MILANO zona **CENTRALE** cediamo con **IMMOBILE** di circa mq. 110 **STUDIO ODONTOIATRO** completamente attrezzato - garantita collaborazione dell'attuale proprietario per trasferimento della clientela - opportunità di investimento unica commerciale - immobiliare 11879

AZIENDA operante nell'**ESPORTAZIONE di PRODOTTI GASTRONOMICI ITALIANI** con sede a **MATERA** - fatturato di circa € 1.000.000,00 - cessione e/o ricerca finanziatori, 11831

MILANO cediamo attività di **STAMPA DIGITALE** con punto vendita al pubblico attrezzatura completissima - garantita assistenza dell'attuale proprietario - ottima clientela acquisita e fidelizzata 11849

BARI in nota località sul mare nelle vicinanze dell'aeroporto cediamo attività di **RISTORAZIONE** con sala ricevimenti in antica villa di fine '800 su tre livelli, elegantemente arredata - parco di mq. 10.000 posta in zona ad alta visibilità 11867

COMO posizione di passaggio su strada principale di ingresso alla città vendiamo con **IMMOBILE BAR TABACCHI** vero affare commerciale/immobiliare ideale per famiglia 11882

PROVINCIA di VARESE fronte lago di Lugano cediamo **GELATERIA da ASPORTO** completamente attrezzata ottimo incasso incrementabile - posizione molto interessante 11687

PROVINCIA MILANO direzione **BERGAMO** cediamo avviata ed attrezzata **CARPENTERIA MECCANICA** - portafoglio clienti fidelizzato - ottimo fatturato incrementabile 11814

ITALIA NORD OVEST per ritiro attività lavorativa affermata **AZIENDA PRODUZIONE INSEGNE LUMINOSE** con prestigioso portafoglio clienti selezionato valuta proposte di cessione attività ed **IMMOBILE** operativo garantendo adeguata assistenza ed affiancamento prolungato - sicuro investimento lavorativo 11857

ADIACENTE CORMANO (MI) su strada di fortissimo passaggio e grande visibilità cediamo completamente attrezzata ed arredata **GELATERIA da ASPORTO** - ampie superfici - avviamento ultradecennale vero affare per famiglia 11863

MILANO zona commerciale interessantissima cediamo **AZIENDA ARTIGIANALE** attrezzata per la **PRODUZIONE e COMMERCIALIZZAZIONE di TARGHE / SINOTTICI / LAVORAZIONE PLEXIGLASS**, fresature incisioni c/7 ampio portafoglio clienti - possibilità rilevare anche solo portafoglio clienti ed attrezzature Contratto di affitto molto interessante 11876

COLLINA TORINO si cede attività di **RISCALDAMENTO ENERGIA SOSTENIBILE**, stufe, caminetti, caldaie a biomassa e solare - fatturati e clientela dimostrabili 11826

NOVARA in centro commerciale cedesi storica **CENTRO ESTETICO** con clientela fidelizzata - garanzia di affiancamento e personale abilitato - **IMMOBILE di PROPRIETÀ** con superfici polivalenti climatizzate - richiesta adeguata all'avviamento commerciale e inferiore al valore immobiliare 11833

SAN DAMIANO D'ASTI (AT) cedesi storica **LAVANDERIA LAVASECCO** richiesta modifica garantito affiancamento 11728

PROVINCIA di MILANO direzione **MELZO** centro paese vendiamo **NEGOZIO di FRUTTA e VERDURA** con cucina per **GASTRONOMIA** - ideale per famiglia - incasso incrementabile - richiesta minima 11839

CANZO (CO) posizione di forte passaggio e grande visibilità vendiamo **TRATTORIA PIZZERIA** ideale per conduzione familiare - vero affare - attrezzature completissime - forno a legna 11822

STRADELLA (PV) in centro storico vendesi avviatissima **RICEVITORIA con SALA SLOT** per fumatori (n°12 slot) **SCOMMESSE IPPICHE e SPORTIVE** (corner SNAI) servizi SISAL - parcheggio di fronte al locale - **OTTIMO AFFARE!** 11807

PROVINCIA VARESE zona **GALLARATE / MALPENSA** in centro paese vendiamo **PIZZERIA da ASPORTO** con forno a legna - attrezzature complete - avviamento di 6 anni 11840

Vendesi **AZIENDA AGRICOLA** zona collinare a 6 km. da **ACQUI TERME (AL)** con annessa attività **AGRITURISTICA RISTORAZIONE** avviamento pluridecennale 11586

MEDE (PV) posizione centralissima cedesi a ottimo prezzo **EDICOLA GIOCATTOLI** investimento lavorativo per nucleo familiare 11686

MILANO posizione centrale cediamo **RISTORANTE** circa 40 posti completamente attrezzato e recentemente arredato a nuovo - ottima clientela fidelizzata con fatturati e margini di crescita ideale per varie tipologie di ristorazione 11892

NOVARA cedesi avviata **GELATERIA con LABORATORIO** ben attrezzati mq. 60 posizione interessante garantito affiancamento professionale 11859

CATANZARO vendesi **SOCIETÀ** operante nel settore **TELECOMUNICAZIONI** attiva dal 2000 e certificata 11880

PROVINCIA di VARESE zona Saronno posizione di grande passaggio e visibilità cediamo **SPLENDO BAR GELATERIA** con laboratorio - immagine di prestigio - ottimi incassi incrementabili - ideale per nucleo familiare 11771

ALGERO (SS) vendesi **AZIENDA AGRICOLA** con circa ha 27.000 di terreno - serra di mq. 2.400 e abitazione di pregio annessa - lago e uliveto con sorgente naturale - si presta a molteplici trasformazioni in ambiente turistico o ricreativo, 11845

IMPRESA EDILE vende direttamente alla miglior offerta **STUPEFIDE VILLE BIFAMILIARI** da ultimare o **GRAVELLONA LOMELINA (PV)** a km. 5 da Vigevano - possibilità acquisto lotto terreno confinante di mq. 570, 11719

IN VAL di SUSI (TO) cedesi elegante e grazioso **HOTEL ***** in nuova costruzione - 18 camere climatizzate con tutti i servizi, sala convegni lavoro annuale 11789

TRA SAVONA e CEVA (CN) posizione centralissima vendesi **IMMOBILE** di ampie superfici polivalenti con magazzini e cortile di pertinenza occupato da **PANIFICIO PASTICCERIA** e relativo **NEGOZIO ALIMENTARI** che verrà ceduto a prezzo irrisolto 11749

RAVENNA cediamo avviato **ASILO NIDO** con possibilità di trasformazione in scuola dell'infanzia/materna - posizione residenziale esclusiva locale perfetto provvisto di ampia area esterna aredi in ottimo stato 11871

NOVARA cedesi avviata **GELATERIA con LABORATORIO** ben attrezzati mq. 60 posizione interessante garantito affiancamento professionale 11859

CATANZARO vendesi **SOCIETÀ** operante nel settore **TELECOMUNICAZIONI** attiva dal 2000 e certificata 11880

MILANO posizione di passaggio e grande visibilità cediamo **NEGOZIO** con attività anche di **INGROSSO settore ARTICOLI e PRODOTTI per PARRUCCHIERI / ESTETISTE** - avviamento ultraventennale - vero affare 11717

Vendesi in **NOVARA** zona centrale uffici **NEGOZIO di MQ 105** + sottogocce di mq. 105, doppi ingressi, doppi servizi, 2 vetrine su strada, cortile con posto auto - ideale per studi professionali (medici + associati) centri benessere, palestra, estetica - eventuale affitto con adeguate referenze e fiduciosità, 11858

IMPRESA EDILE vende direttamente alla miglior offerta **STUPEFIDE VILLE BIFAMILIARI** da ultimare o **GRAVELLONA LOMELINA (PV)** a km. 5 da Vigevano - possibilità acquisto lotto terreno confinante di mq. 570, 11719