

**Da 30 anni leader nazionale nell'intermediazione aziendale** [www.cogefim.com](http://www.cogefim.com) - [info@cogefim.it](mailto:info@cogefim.it)

**BORGOSIESIA (VC)** in posizione di assoluta visibilità **SOCIETÀ** valuta proposte di vendita di **STUPENDO IMMOBILE** di ampie superfici polivalenti per **ATTIVITÀ COMMERCIALI** con grande parcheggio adiacente

**MACUGNAGA MONTEROSA (VB)** cedesesi **CAMPEGGIO** in eccellente posizione con accesso da strada provinciale - consolidata clientela ottima redditività e potenziale sviluppo - superficie di mq. 20.000 - di proprietà

**ITALIA DEL NORD** cediamo eventualmente con immobile **AZIENDA** con proprio **BRAND SETTORE COSTRUZIONE APPARECCHIATURE ELETTRONICHE ED ESTETICHE** immagine di prestigio - prodotti con elevato know-how - mercato prevalentemente estero garantita continuità ed assistenza dell'attuale proprietario

**ADIACENTE BUSTO ARSIZIO/MALPENSA (VA)** antistante centro commerciale cediamo con anticipo di soli € 180.000,00 splendido **RISTORANTE** completamente attrezzato ed arredato a nuovo circa 600 mq in edificio di pregevole fattura - ampi spazi esterni per estivo possibilità di realizzare centro sportivo circa 1.600 coperti settimanali

**PROVINCIA di COMO ZONA BRIANZA** comoda e facilmente raggiungibile da **MILANO** su strada di fortissimo passaggio e grande visibilità vendiamo **IMMOBILE** costituito da **PALAZZINA UFFICI** di circa 500 mq e **CAPANNONE** di circa 3.500 mq su area di circa 5.000 mq - ideale per trasformazione in commerciale grande distribuzione/ampi parcheggi eventualmente macchinari e avviamento **AZIENDA SETTORE LEGNAMI**

**VERBANIA** storica **IMPRESA di PULIZIE CIVILI e INDUSTRIALI** con ottimo portafoglio clienti selezionato e fidelizzato valuta la cessione di azienda compresi veicoli, attrezzature, magazzino, merce con licenza di vendita all'ingrosso

**MILANO CITTÀ** cediamo con ottimo avviamento **PALESTRA** completamente attrezzata e curata nei particolari anche sotto il profilo del design ideale anche per imprenditori / professionisti

**PRESTIGIOSA GELATERIA** artigianale con prodotti di alta qualità vegani e biologici ubicata nel **NOVARESE** adiacente Malpensa e lago Maggiore su strada di forte passaggio veicolare con ampi parcheggi cedesi garantendo affiancamento, know-how, incassi elevati e personale esperto

**TRA MILANO e PAVIA** immerso in oasi verde su **SS RISTORANTE AMERICAN BAR** di ampie superfici polivalenti con giardino, parco giochi e vasto parcheggio privato, società cede a prezzo interessante con eventuale pagamento dilazionato - possibilità di pizzeria - disponibilità immediata

**NORD ITALIA AZIENDA LEADER** nella **CURVATURA di PROFILATI** in alluminio - ferro - acciaio - pvc con sistemi tecnologici avanzati - notevole know-how internamente studio delle geometrie, esecuzione e tempistiche di consegna - importante clientela Italia-Estero valuta proposte di partner - joint-venture o eventuale cessione totale - garantito affiancamento e supporto tecnico

**CANTON TICINO - SVIZZERA** cediamo con avviamento quarantennale **AZIENDA INDUSTRIALE PRODUTTRICE di IMPIANTI e SISTEMI per TRASPORTO** prevalentemente verticale interno di prodotti sfusi per svariati settori produttivi - importanti utili superiori alla media - ottimo affare

**A GARLASCO (PV)** 35 km. da Milano in posizione di ampia visibilità e intenso passaggio veicolare vendesi intera **PROPRIETÀ IMMOBILIARE** di **MQ 3.000** circa su area di **MQ 6.000** ampi piazzali per movimento merci, struttura polivalente per molteplici attività commerciali - possibilità anche di vendita frazionata

**OLTREPO' PAVESE** cedesi attività commerciale in zona ad altissimo passaggio vicinanza ospedale e centri commerciali composta da **BELLISSIMO IMMOBILE MODERNO di MQ 800** su due piani con ampie vetrate, parcheggio di proprietà, impianto fotovoltaico, climatizzazione classe A e 3 - licenze commerciali; produzione prodotti lattiero-caseari, vendita / spaccio e somministrazione di bar / caffetteria, gelateria e piccola cucina - l'attività è operativa da settembre 2012 e tutti gli impianti ed arredi sono nuovissimi

**TOSCANA** zona centrale **FIRENZE** si valuta cessione **QUOTE SRL** noto **HOTEL \*\*\*\*** con fatturato molto elevato - trattativa riservata

**ADIACENTE MILANO** cediamo anche parzialmente consolidata attività in crescita settore  **VENDITA ON-LINE E-COMMERCE di PRODOTTI di NICCHIA** - consolidato portafoglio fornitori - immagine di prestigio e risultati conseguiti ne fanno un'opportunità unica nel suo genere con utili molto incrementabili

**ADIACENTE MILANO** comodo principali arterie di comunicazione in posizione ben visibile cediamo **IMMOBILE ALBERGHIERO** di circa **MQ 1.000** ampliabile con appartamenti adiacenti - vero affare commerciale/immobiliare - ideale per grossa azienda del settore o imprenditori

**FAMOSA LOCALITÀ BALNEARE** della **RIVIERA LIGURE** cedesi storica **AUTOSCUOLA** - garantito eventuale affiancamento

**GENOVA** Via San Lorenzo adiacente cattedrale cediamo stupendo **RISTORANTE ENOTECA LIBRERIA LOUNGE BAR** - locale unico nel suo genere elevato volume d'affari con possibilità di incremento - ottimo investimento

**PROVINCIA ROMA SUD** cedesi splendido nuovissimo **AGRITURISMO** perfettamente attrezzato autonomo dal punto di vista energetico prezzo molto interessante

**NORD ITALIA** in stupenda zona collinare, avviata attività ultratrentennale di **RISTORAZIONE** per banchetti, nozze, eventi - molto conosciuta per il servizio e la qualità - oltre 600 coperti suddivisi su 2 sale polifunzionali - pregiato immobile di mq. 2.800 su area di circa mq. 5.000 - enormi potenzialità di sviluppo con l'incremento dell'attività di ristorazione e con l'inserimento di iniziative diversificate come l'alberghiero cedesi causa mancato ricambio generazionale

Importante cittadina della **BRIANZA (MB)** su strada di fortissimo passaggio in posizione angolare cediamo **GELATERIA D'ASPORTO** completamente attrezzata ed arredata - volume d'affari incrementabile - vero affare anche per giovani

**TORTONA (AL)** società immobiliare valuta proposte per cessione di **IMMOBILE AZIENDALE** attualmente locato con ottimo reddito comprensivo di **PALAZZINA uffici / appartamento** custode, capannone industriale - area di mq. 11.000 piazzale / giardino e terreno edificabile possibilità di frazionamento - progetto approvato per ampliamento

**BARI CENTRO CITTÀ** in posizione prestigiosa locale di mq. 140 adibito a **RISTORANTE** completo di attrezzature in perfette condizioni - locale collocato in edificio storico con interrato disponibile di ulteriori mq. 150

**MILANO** cediamo attività di **STAMPA DIGITALE** con punto vendita al pubblico - attrezzatura completissima - garantita assistenza dell'attuale proprietario - ottima clientela acquisita e fidelizzata

**ADIACENTE MILANO** cediamo quote di **SOCIETÀ** settore **DISTRIBUZIONE** in esclusiva di **MACCHINE per ASSEMBLAGGIO SCHEDE ELETTRONICHE - IMMOBILE di PROPRIETÀ** ed importante portafoglio clienti ne fanno un'opportunità unica nel suo genere

**NORD ITALIA** Società ad alto contenuto di know-how operante nel settore degli impianti tecnologici (produzione e distribuzione energia, illuminazione) strutturata per soddisfare le esigenze del cliente dalla progettazione alla realizzazione dell'opera, ben introdotta nel mercato infrastrutture pubbliche e residenziali privato di alto profilo, certificato, importante portafoglio di progetti da sviluppare, esame proposte di joint-venture o cessione.

**BERGAMO CENTRALISSIMO** cedesi completamente ristrutturato **BELLISSIMO BAR TAVOLA FREDDA** con enormi potenzialità

**RICERCHIAMO** per sviluppo aziendale **SOCIO** attivo e di capitale per **AZIENDA** specializzata nella **PRODUZIONE di ARGANI ed IMPIANTI di SOLLEVAMENTO** elevato know-how aziendale - inserita presso aziende nazionali, internazionali e multinazionali anche settore petrolifero - unità produttiva con dislocazione estera

**GAMBOLO' (PV)** vendesi **DELIZIOSO RISTORANTE** di 50 coperti con giardino, dehors privato per 30 coperti completamente nuovo e a norma ottimo investimento lavorativo

**LOMBARDIA** - offerta: **AZIENDA** settore **LOGISTICA PROGETTAZIONE e ALESTIMENTO di CAPANNONI FISSI e RETRATTILI** - chiusure industriali di sicurezza - sistemi da carico e scarico merci - telotte e pensiline - impianti movimentazione e stoccaggio - impianti fotovoltaici - elevato know-how e progetti di espansione - al fine di collocarsi sul mercato globale valuta **JOINT VENTURE - PARTNER** con cessione quote

**NOVARA** cedesi avviata **GELATERIA** con **LABORATORIO** ben attrezzato per complessivi mq. 120 posizione interessante garantito affiancamento professionale

**MEDE (PV)** posizione centralissima cedesi a ottimo prezzo **EDICOLA GIOCATTOLI** investimento lavorativo per nucleo familiare

**MILANO** Piazza **FIRENZE** cediamo **PICCOLO BAR** con ottimo lavoro molto incrementabile - completamente attrezzato ed arredato - ideale per conduzione familiare

**SESTRI LEVANTE (GE)** in zona commerciale di intenso passaggio veicolare cediamo grazioso **BAR TAVOLA FREDDA** - locale storico con gestione di oltre 24 anni - chiusura serale e domenicale - ottimi incassi - sicuro investimento lavorativo per coppia - possibilità di finanziamento con fidejussione bancaria

**RECCO (GE)** cedesi storico **RISTORANTE PIZZERIA** 80 posti interni + dehors - contratto valido 12 anni - richiesta adeguata al suo valore - ottimo investimento lavorativo per nucleo familiare

**TRA SAVONA e CEVA (CN)** cedesi centralissima vendesi **IMMOBILE** di ampie superfici polivalenti con magazzini e cortile di pertinenza occupato da **PANIFICIO PASTICCERIA** e relativo **NEGOZIO ALIMENTARI** che verrà ceduto a prezzo irrisorio