



COGEFIM
VIA ARIMONDI, 5 - 20155 MILANO

VUOLE ACQUISTARE/VENDERE UN'AZIENDA?

TEL. 02.39261191
FAX 02.39262165

www.cogefim.com - info@cogefim.it

LEADER NAZIONALE NELL'INTERMEDIAZIONE AZIENDALE

VALLE D'AOSTA importante LOCALITÀ COMMERCIALE nella piazza del mercato bisettimanale cedesi grazioso e avvilissimo **NEGOZIO SPECIALIZZATO LATTICINI FORMAGGI e CONSERVE** di alta qualità - sicuro investimento lavorativo con reddito garantito - possibilità di finanziamento. 11192

MILANO posizione centrale di prestigio vendiamo splendido **BAR TAVOLA CALDA PANIFICIO** - arredamento curato nei minimi dettagli tanto da creare un'ambientazione unica nel suo genere - importanti incassi incrementabili - ampia superficie oltre mq. 200 con sopalco scenografico - ideale anche per esposizione d'arredamento, show-room etc. 11133

VENDESI prestigiosa **VILLA** con ampio giardino zona centralissima a **SANTA MARGHERITA (GE)** 11153

MILANO ricerchiamo socio di capitale eventualmente operativo per **AZIENDA** settore **TRASPORTI** dedicati settore **CAMPIONI BIOLOGICI e FARMACEUTICI** - autorizzazioni adeguate e certificazioni ISO - avviamento ventennale ed immagine di prestigio. 11279

ADIACENTE SARONNO (MI - VA) in centro paese vendiamo storico **BAR TABACCHERIA SISAL LOTTO MATEMATICA** ubicato in posizione strategica - ottimi incassi ed aggi dimostrabili - ideale per nucleo familiare. 11135

Tra **MILANO PAVIA e LODI** avviata **PIZZERIA RISTORANTE BAR** unica e in posizione centrale - 60 posti interni + dehors privato - affitto modico con contratto appena rinnovato incassi interessanti ed incrementabili vendesi a prezzo inferiore al suo valore. 11249

PROVINCIA TERAMO **FALEGNAMERIA** specializzata nel settore **EDILE** cede **PATRIMONIO IMMOBILIARE e AZIENDA** di seconda generazione ottimo investimento per holding del settore. 11203

PROVINCIA DI MONZA cediamo avviatissima **AZIENDA ARTIGIANALE** settore **INSEGNE LUMINOSE e PUBBLICITÀ** con attrezzature completissime - garantita assistenza degli attuali proprietari. 11277

PROVINCIA PESARO-URBINO si ricerca partner nazionale/estero interessato allo sviluppo di affermato **MARCHIO** settore **CAMERETTE** produzione e vendita - si garantisce know-how aziendale e portafoglio clienti in essere. 11284

Vicinanze **BIELLA - SS BIELLA / SANTHIÀ** di forte passaggio veicolare cedesi storico **BAR TABACCHERIA TAVOLA CALDA** - attività cinquantennale - ottimo reddito - immobile di proprietà, contratto di affitto equo - possibilità di alloggio - sicuro investimento lavorativo. 11294

PROVINCIA DI MILANO cediamo da trasferire **AZIENDA di CARPENTERIA METALLICA** conto terzi con attrezzature completissime - richiesta modica - garantita assistenza. 11282

PIACENZA posizione esclusiva vicinanze F.S. si cede storica **TABACCHERIA** con annesso servizio **BAR** - ambiente rinnovato con possibilità di apertura ulteriore attività in locale adiacente incluso nell'affitto in essere. 11172

Provincia di **FORLÌ-CESENA** cediamo **TABACCHERIA** unica nel suo genere - altamente specializzata nella vendita di sigari - importanti aggi - investimento di sicuro interesse - posizione centrale. 11255

PROVINCIA MILANO adiacente **BUSTO ARSIZIO** zona **MALPENSA** in centro paese con avviamento trentennale cediamo **CARTOLERIA SCOLASTICA** completamente attrezzata ed arredata ideale anche per giovani alla prima esperienza. 11274

PROVINCIA MONZA BRIANZA in contesto paesaggistico di grande fascino nel verde vendiamo splendido **IMMOBILE D'EPOCA RISTRUTTURATO** su due piani con ampio terreno e parcheggio di pertinenza attività di **RISTORAZIONE** di alto livello con arredamento curato nei minimi dettagli tanto da creare un'ambientazione esclusiva ed unica nel suo genere - ottimo affare commerciale / immobiliare. 11292

LOMBARDIA importante lago cediamo attività di **NOLEGGIO IMBARCAZIONI** con immagine consolidata in anni di attività - clientela medio / alto livello - ottimo fatturato incrementabile garantita assistenza. 11254

GRESSONEY SAINT JEAN (AO) ubicato nella piazzetta storica della città cediamo grazioso **RISTORANTE** di 40 posti interni + 40 coperti nella terrazza estiva - locale caratteristico - molto conosciuto e rinomato per le specialità locali - unica gestione ininterrotta per 14 anni - richiesta adeguata al suo valore effettivo - possibilità di alloggio soprastante - ottimo investimento lavorativo tutto l'anno. 11293

MILANO cediamo o ricerchiamo partner per **SOCIETÀ** con **PRESTIGIOSO PUNTO VENDITA** settore **ABBIGLIAMENTO** con **BRAND ITALIANO ESCLUSIVO** accordi in corso con gruppi esteri per esportazione mercato russo - ottimo investimento anche per manager - prospettive di utili sopra la media. 11131

PROVINCIA DI MODENA si cede **IMMOBILE COMMERCIALE** di azienda storica oltre a palazzina residenziale - posizione esclusiva - ottimo investimento oltre che per società immobiliari anche per varie attività commerciali e non. 11124

ZONA MALPENSA-MILANO nuovissimo **HOTEL ****** - 41 camere, sala meeting, ristorante con 120, posti ampia sala colazioni ed ampi spazi comuni immerso nel verde del Parco Ticino **SOCIETÀ** proprietaria valuta cessione quote o intero complesso già a reddito. 11220

ITALIA - LIGURIA affermata **AZIENDA** settore **IMPIANTISTICA ELETTRICA-IDRAULICA** e risparmio energetico con progetti innovativi in fase di lancio per ulteriore crescita valuta proposte cessione quote parziali o totali. 11109

EMILIA ROMAGNA cediamo storico **MOBILIFICIO INDUSTRIALE** con **PATRIMONIO IMMOBILIARE** di pertinenza oltre ad importante area edificabile nelle immediate vicinanze di casello autostradale. 11169

ADIACENTE MALPENSA (VA) vendiamo con **IMMOBILE** splendido **ALBERGO** curato nei minimi particolari tanto da creare una struttura unica nel suo genere - vero affare immobiliare / commerciale. 11128

BRIANZA (CO) zona Novedrate su strada provinciale con ottima visibilità e adiacenze dogana merci vendiamo anche con formula di affitto a riscatto - prestigiosa proprietà costituita da **PALAZZINA UFFICI** di mq. 1.200 **CAPANNONE** di circa mq. 5.000 su area complessiva di mq. 8.000 - si valuta eventuale vendita parziale - ideale per show-room, uffici di rappresentanza etc. 10730

ALESSANDRIA posizione centralissima cedesi per motivi familiari nuovissimo **RISTORANTE PIZZERIA** con forno a legna - 80 posti + dehors estivo di 20 locale di tendenza e polivalente completamente climatizzato - ottimo avviamento documentabile richiesta inferiore al suo valore. 11168

PROVINCIA PAVIA vicinanze Casteggio cediamo **BAR TABACCHERIA** con annesso **TRATTORIA** completamente nuova - 40 posti climatizzati - ampio giardino privato con parcheggio interno - ottimo investimento lavorativo per nucleo familiare con sicuro reddito garantito. 11179

ADIACENTE MILANO cediamo **AZIENDA** settore **INGROSSO MATERIALE per UFFICIO** con avviamento trentennale - ottimo fatturato molto incrementabile. 11140

VARAZZE (SV) zona centralissima fronte mare cedesi grazioso **NEGOZIO ABBIGLIAMENTO UOMO / DONNA** completamente nuovo - marchi importanti - ottimi incassi dimostrabili - sicuro investimento lavorativo per coppia giovane. 11126

PROVINCIA di ROVIGO stupendo **BAR** ventennale arredamento nuovo impianti a norma - ubicato nella piazza principale - ottimi incassi con possibilità di ulteriore incremento serale cedesi. 11225

ASTI **PROVINCIA** cedesi **TABACCHERIA** all'interno di centro commerciale, superficie mq. 38 - licenza **TABACCHI e GENERI di MONOPOLIO** gratta e vinci - superenalotto 3 slot ricariche telefoniche western union posteggiaggi e articoli minuteria per fumatori - oggi elevati documentabili. 11129

PROVINCIA DI CREMONA storica **TRATTORIA** in ottima posizione commerciale - struttura indipendente - adatta a nucleo familiare o società - ottimi incassi con notevole potenzialità serale cedesi. 11019